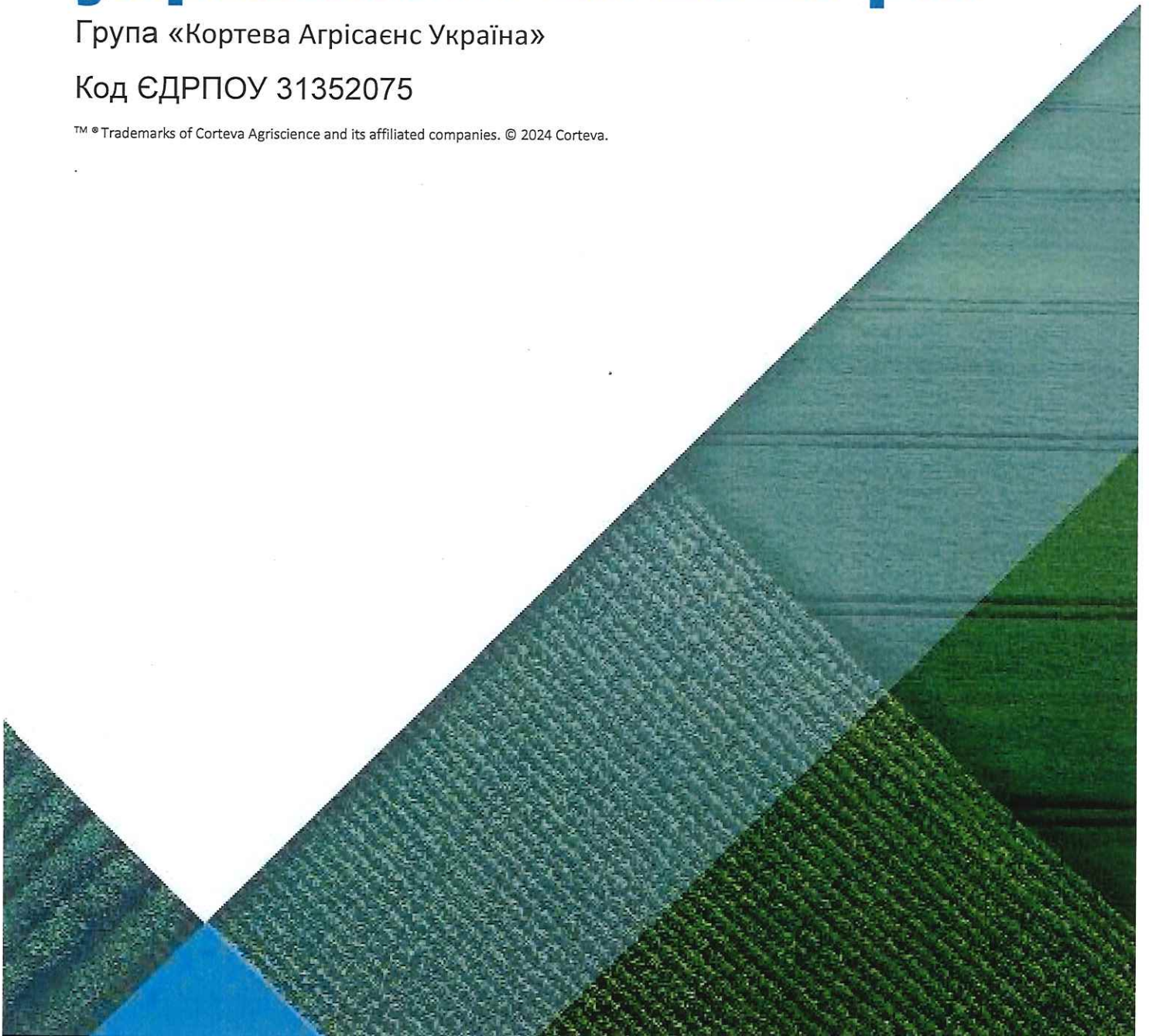


Консолідований звіт про управління за 2025 рік

Група «Кортева Агрісаєнс Україна»

Код ЄДРПОУ 31352075

TM ® Trademarks of Corteva Agriscience and its affiliated companies. © 2024 Corteva.



ЗМІСТ

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ТА ОПИС ДІЯЛЬНОСТІ.....	3
I. Загальна інформація.....	3
II. Діяльність Групи.....	4
III. Організаційна структура.....	5
IV. Стратегія та цілі.....	5
РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ.....	7
ЛІКВІДНІСТЬ, ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА РИЗИКИ.....	8
ЕКОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ.....	8
СОЦІАЛЬНІ АСПЕКТИ ТА КАДРОВА ПОЛІТИКА.....	9
ДОСЛІДЖЕННЯ ТА ІННОВАЦІЇ.....	12
ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ.....	13
РИЗИК ВІЙНИ В УКРАЇНІ	13
ІНШЕ.....	15

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ТА ОПИС ДІЯЛЬНОСТІ

I. Загальна інформація

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кортева Агрісаєнс Україна» (надалі Компанія) є юридичною особою згідно запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи №1 068 107 0004 009467 від 06.03.2001 р.

Юридична адреса Компанії: Україна, 04070, м. Київ, вул. П. Сагайдачного 1.

Компанія є дочірньою компанією «Піонер Оверзіс Корпорейшн» що є частиною групи «Кортева Інк».

Станом на 31 грудня 2024 року та 31 грудня 2023 року, Компанія Товариство з обмеженою відповідальністю «Кортева Агрісаєнс Україна» має Дочірню Компанію Товариство з обмеженою відповідальністю «Стасі Насіння» із часткою володіння 100%.

Товариство з обмеженою відповідальністю "Стасі Насіння" (надалі Дочірня Компанія) є юридичною особою згідно запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи № 1 563 102 0000 000326 від 19.03.2009 р.

Юридична адреса Компанії: Україна, 38541, Полтавська обл., Диканський р-н, село Стасі, вулиця Яблунева, будинок 3.

З 2019 року Група входить до новоствореної організації Corteva Agriscience, що є публічною, глобальною, виключно сільськогосподарською компанією, яка надає фермерам у всьому світі найповніше портфоліо в галузі, включаючи збалансований та різноманітний вибір насіння, засобів захисту сільськогосподарських культур та цифрові рішення, орієнтовані на максимізацію продуктивності для підвищення врожайності та рентабельності.

Назва Групи - Corteva (kohr-'teh-vah) - походить від сполучення слів, що означають «серце» і «природа». Символіка підтверджує історію Групи та її прагнення підвищити продуктивність сільгоспвиробників, а також покращити здоров'я і благополуччя споживачів, для яких вони працюють.

Будучи частиною Corteva Agriscience, Група віддана сільському господарству і ґрунтує свою діяльність на ключових цінностях, що відповідають глобальному призначенню: збагачувати життя, діяти гідно та впевнено, бути допитливими, бути добропорядними, створювати разом та жити безпечно. Група забезпечує товаровиробників агрономічною підтримкою та послугами для того, щоб допомогти їм збільшити свою продуктивність та прибутковість; прагне розвивати системи стабільного ведення сільського господарства у всьому світі.

II. Діяльність Групи

Основним видом діяльності Групи є: імпорт та подальша дистрибуція на внутрішньому ринку України гібридного насіння кукурудзи, сояшнику, олійного ріпаку, а також інокулянтів для силосування; вирощування та подальше виробництво гібридного насіння кукурудзи, сояшнику та озимого ріпаку.

Також, інші види діяльності такі як:

- Оброблення насіння для відтворення;
- Оптова торгівля зерном, насінням і кормами для тварин;
- Оренда та надання в користування рухомого і нерухомого майна

4

Продукція Групи Corteva Agriscience включає наступні види:

*Гібриди сояшнику під
брендом Pioneer®:*

P63LL156, P64LL155, P64LL164, P64LL129, 64F66, P64LE25,
P64LE136, P64LE137, P64LE99, P64LE153, P63LE166, P64LE163,
P64LE168, P64LE145, P64LP130, P64LP170, P64LP146, P64HE118,
P64HE418, P64BB01, P64HP630, P64LE185, P64LL264, P64LE269,
P64LE280, P64LL187

*Гібриди кукурудзи під
брендом Pioneer®:*

P7043, P7655, P7948, P8115, P8012E, P8521, P8307, P8271,
P8666, P8812, P9234, P9074, P9074E, P9241, P9889, P9985,
P9903, P9757, P9911, P0074, P0217, P0710, P0937, P8754,
P8556, P8723, P8834, P8904, P8816, P9042, P9610, P8834WX,
P7552, P7818, P8436, P9255, P9367, P9639, 38A75, P8604,
P9279, P92440, P9967, P0260, P9975, P9578, P8902, P92440

*Гібриди озимого ріпаку
під брендом Pioneer®:*

PT303, PT302, PT279CL, PX144, PT312, PT314, PT315, PT322,
PT305

*Інокулянти для силосу
та сінажу під брендом
Pioneer®:*

11A44, 11AFT, 11G22, 11GFT, 11C33, 11CH4, 1188, 11X50

Даний список не є вичерпний та містить переважно ті продукти, які представлені Групою на українському ринку.

III. Організаційна структура

Діяльність Групи організована в розрізі бізнес підрозділу та функціональних відділів.

Бізнес підрозділ включає в себе:

- Агрономічний відділ
- Відділ адміністрування продажів
- Відділ комерційної ефективності та маркетингу
- Відділ маркетингу
- Відділ персоналу та соціальної політики
- Відділ по роботі з ключовими клієнтами
- Департамент продажів
- Дослідницький відділ
- Підвідділ по кукурудзі
- Підвідділ по соняшнику
- Інформаційних технологій
- Логістичний відділ
- Фінансово-адміністративний
- Виробничий відділ;
- Відділ контролю та якості;
- Цех технічного обслуговування виробництва та обладнання;
- Відділ логістики та складування.

5

IV. Стратегія та цілі

Глобально Corteva Agriscience прийняла на себе важливі зобов'язання та поставила перед Компаніями групи стратегічно важливі цілі зі сталого розвитку до 2030 року, суть яких полягає в наступному:

Підтримка сільгоспвиробників:

- Забезпечити навчання 25 мільйонів сільгоспвиробників
- Збагатити життя 500 мільйонів малих фермерських господарств
- Зменшити викиди парникових газів, водночас підвищуючи врожайність

Захист земель:

- Покращити здоров'я ґрунтів на 30 мільйонах гектарів
- Сприяти ефективному управлінню водними ресурсами
- Посилити біорізноманіття на 10 мільйонах гектарів

Піклування про громади:

- Дотримуватись безпеки співробітників
- Розширювати права та можливості жінок, сприяти розвитку молоді та залучати громади
- Виділити 1 мільйон годин на волонтерську діяльність
- Підвищити прозорість ланцюга постачання

Покращення своєї операційної діяльності:

- Вимагати врахування критеріїв сталого розвитку для нових продуктів
- Керувати викидами парникових газів
- Використовувати пакування, що відповідає вимогам сталого розвитку
- Зміцнити зусилля виробництв з впровадження сталих практик

Дізнайтеся більше на <http://www.corteva.com/sustainability>

РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ

тис. грн

2025

2024

Консолідований Звіт
про фінансовий стан
(Форма 1)

Необоротні активи	1 256 937	1 233 542
Оборотні активи	6 145 212	4 983 192
Всього Активи	7 402 149	6 216 734
Довгострокові зобов'язання	116 419	63 908
Поточні зобов'язання	3 049 091	2 380 869
Всього Зобов'язання	3 165 510	2 444 777
Власний Капітал	4 236 639	3 771 957

Консолідований Звіт про фінансові результати (Форма 2)

Виручка	6 101 649	5 806 436
Собівартість	(5 174 686)	(4 765 519)
Дохід від первісного визнання сільськогосподарської продукції	506 640	160 200
Валовий прибуток	1 433 603	1 201 117
операційні доходи	205 332	51 693
операційні витрати	(1 145 060)	(1 174 846)
Інші фінансові доходи	94 149	8 093
Інші доходи	7	
фінансові витрати	(6 675)	(8 276)
Інші витрати	-	(1)
Прибуток до оподаткування	581 356	77 780
Витрати з податку на прибуток	(116 674)	7 982
Чистий прибуток	464 682	85 762

Виручка, тис. грн

Brand	Культура	2025	2024	2023 vs 2024
		UAH	UAH	
Pioneer	Кукурудза	3 402 377	3 521 680	-3%
	Соняшник	2 427 247	2 095 933	+16%
	Ріпак	217 817	141 521	+54%
	Всього	6 047 441	5 759 134	+5%
	Інокулянти	10 562	10 836	-3%
	Відходи	16 251	12 248	+33%
	Послуги	27 395	24 218	+13%
	Всього	6 101 649	5 806 436	+5%

ЛІКВІДНІСТЬ, ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА РИЗИКИ

Розкриття інформації щодо політики Групи з управління ризиками ліквідності, а також розкриття зобов'язань та їх вплив на ліквідність Групи наведено у Примітці 20 до консолідованої фінансової звітності за 2025 рік.

ЕКОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ

Група сприяє розумному управлінню землею та інноваціям для підтримки постійної здатності ґрунту функціонувати як життєва важлива екосистема, яка підтримує рослини, тварин та людей. Група також об'єднується з сільгоспвиробниками з метою оптимізації використання водних ресурсів в господарствах, сприяючи розумному використанню води та підвищенню ефективності використання ресурсів.

В рамках стратегічних зобов'язань Група робить чимало для підтримки цілей сталого розвитку. В плані екологічних аспектів Групи має наступні досягнення:

- Створення гібридів кукурудзи Optimum® AQUAmax®, які максимально використовують вологу наявну в ґрунті і забезпечують високий урожай, навіть коли її там мало.
- Виведення на ринок технології обробки насіння LumiGEN®, яка забезпечує цільовий захист кожної насінини і зменшує потребу в обробці полів на ранніх стадіях та знижує вплив на довкілля.

- Сприяє розумному використанню води, використовує такі сучасні високотехнологічні інструменти як польові метеостанції та ґрунтові сенсори компанії Imetos, що дає змогу бачити потребу рослин у вологості та застосовувати зрошення в тих об'ємах які необхідні для нормального розвитку рослин кукурудзи та соняшнику, уникаючи надлишку використання ресурсу.
- На виробничих полях є обов'язковим порційне (дрібне) внесення азотних добрив для уникнення їхнього змивання в річки, озера та ґрунтові води, негативного впливу на водну екосистему.

Керівництво та співробітники впевнені, що у напрямку охорони навколишнього середовища існує нагальна потреба у захисті землі, врожаїв та довгострокового успіху сільського господарства, передумовою якого є розумне використання природних ресурсів.

Крім того, Група впроваджує сучасні технології та економно використовує паливо та енергетичні ресурси, папір, картриджі, мінімізує використання пластикового посуду та інших матеріалів.

Докладаючи більше зусиль для боротьби зі змінами клімату сьогодні, Група посилює свою здатність вирощувати продукти харчування, будувати прогрес та стійку галузь, яка допоможе процвітати наступним поколінням.

СОЦІАЛЬНІ АСПЕКТИ ТА КАДРОВА ПОЛІТИКА

Група забезпечує рівні можливості для працевлаштування, організуючи найм працівників на засадах публічних конкурсів. Група гарантує рівні можливості працевлаштування незалежно від походження, соціального та майнового стану, статі, мови, політичних поглядів, релігійних переконань, роду і характеру занять, місця проживання. Група вважає, що наріжним каменем успіху є створення робочого місця, де приймається та цінується відмінність. Інклюзивність та різноманітність сприяють тому, що Corteva Agriscience стає чудовим місцем для роботи, покращуючи інновації та досвід клієнтів, зміцнюючи розуміння спільнот, які Група обслуговує, та сприяючи сталому зростанню.

Група забезпечує соціальні гарантії та компенсації працівникам згідно законодавчих вимог та політики Групи, виконання яких є важливою задачею для підвищення матеріальної зацікавленості працівників, створення сприятливих умов праці, вдосконалення системи матеріального і морального стимулювання та заохочення працівників.

тис. грн	2025	2024
Витрати на оплату праці:	288 034	196 593
Відрахування на соціальні заходи:	56 846	28 782

10

Витрати на оплату праці включають зарплату, щорічну та інші премії та заохочувальні виплати. Відрахування на соціальні заходи включають загальнодержавне соціальне страхування, медичне страхування та страхування життя й здоров'я працівників. Група забезпечує профільне підвищення кваліфікації працівників, а також заохочує та підтримує участь працівників у вдосконаленні своїх професійних навиків.

	2025	2024
Штатні працівники	234	277
% Жінок у штаті	20	24

Corteva Agriscience є провідником теми гендерної рівності в галузі та є засновником багатьох програм у цьому напрямку. У грудні 2019 року було підписано Декларацію задля досягнення гендерної рівності та запобігання домашнього насильства, ініційовану Фондом ООН у галузі народонаселення та Центром «Розвиток корпоративної соціальної відповідальності».

Структура особового складу за віком Групи:

	2025	2024
До 30 років	40	62
30-50	164	194
Понад 50	30	21

Група дотримується всіх вимог законодавства щодо охорони праці, включаючи обладнання робочих місць, інструктажі з техніки безпеки.

Група дотримується державного нормативу щодо чисельності працевлаштованих інвалідів.

Група дотримується високого рівня корпоративної культури та стандартів ділової етики. Кодекс Ділової поведінки Групи Corteva доступний на посиланням: www.corteva.com/code-of-conduct

Будучи відповідальним корпоративним громадянином, Corteva покращує життя сільських громад, розширюючи доступ до освіти, залучаючи молодь, надаючи можливості для жінок та підтримуючи місцеві ініціативи з продовольчої безпеки. Співробітники Групи беруть участь в ініціативних з корпоративного волонтерства.

Група переконана, що повага до людського життя є найвищою цінністю, і чи не єдина серед компаній ринку засудила широкомасштабну війну, розпочату росією проти України та вийшла з російського та білоруського ринків.

Протягом 2025 року Група продовжувала підтримувати постраждалих та евакуйованих осіб, піклуючись про безпеку життя та продовольчу безпеку, та виділяти фінансування благодійним та гуманітарним проектам. Гроші спрямовувалися різним громадським організаціям, які допомагають ВПО, людям з інвалідністю, дітям, літнім людям.

В 2025 році Група продовжила інноваційну навчально-грантову програму для жінок-фермерок з сільської місцевості TalentA. В програмі взяли участь 113 учасниць. Учасниці прослухали лекції за напрямками: управління бізнесом в умовах кризи, управління персоналом, сталий розвиток та сучасні практики та інноваційні рішення для агробізнесу. Грантовий конкурс в рамках програми та розподілення грантового фонду на загальну суму близько 600 тис. грн. відбулася в 2026 році. Програма TalentA заснована за ініціативи та фінансування Групи, підтримується Міністерством економіки, довкілля та сільського господарства України.

Кожного року Група інвестує у соціальний розвиток с.Стасі, і в цьому році було здійснено капітальний ремонт харчоблоку у Стасівському дошкільному навчальному закладі «Пролісок»

ДОСЛІДЖЕННЯ ТА ІННОВАЦІЇ

Група займає передові позиції за обсягами селекції і тестування: щорічно створюється і тестується величезна кількість нових гібридів основних сільгоспкультур, в тому числі і в Україні. Науково-дослідний центр в с. Тарасівка був відкритий в 2010 році. На експериментальних полях розміщених у різних кліматичних зонах тестуються нові гібриди кукурудзи, соняшнику, ріпаку та сої провідної селекції Corteva Agriscience, а також створюються нові. Фахівці використовують досвід своїх колег з інших країн для отримання максимально точних результатів. Завдяки використанню зимових розсадників розмноження рослин підвищується швидкість роботи. У 2021 році в с. Слобода-Шаргородська було відкрито Агрономічну дослідницьку базу на основі якої проводиться випробування адаптивних технологій вирощування нового асортименту гібридів та сортів, а також застосування іноваційних продуктів, які дозволяють ефективно використовувати азот, покращувати продуктивність та здоров'я рослин і якість вирощуваної продукції.

Група впроваджує нововведення в усьому світі і розвиває їх на місцевому рівні. Це можливо досягти завдяки розвиненій мережі дослідницьких центрів, яких вже більше 110 в 25 країнах на шести континентах. Кожен такий центр тісно пов'язаний з місцевим бізнесом, щоб науковий підрозділ Групи розумів потреби клієнтів і

прагнув до надання більш якісних продуктів, пристосованих до конкретних природно-кліматичних умов.

З 2019 року на основі діяльності Агрономічного відділу активно розвиваються дослідження по впровадженню в сільське господарство нових цифрових технологій. Сьогодні Corteva Agriscience має найбільший серед подібних компаній авіапарк дронів, активно навчає їх використанню в агрономічних цілях як власних торгових агентів, так і зацікавлених клієнтів, на основі зібраних в Україні даних створює нові моделі використання UAV для контролю та моніторингу полів за допомогою машинного навчання. Розробляються також нові цифрові рішення повного циклу на основі алгоритмів прогнозування урожайності та руху азоту, проводяться адаптаційні роботи рішень супутникового моніторингу та цифрових агрономічних технологій Granular до агро-кліматичних особливостей України.

З 2021 в с. Стасі функціонує лабораторія по обробці насіння, яка дозволяє створювати та впроваджувати нові комбінації обробки насіння, які ефективно і максимально екологічно захищають рослини

на початкових стадіях розвитку та контролювати якість обробки насіння.

У 2022 році відкрита лабораторія з технологій обробки насіння. Лабораторне обладнання в Україні дозволяє компанії швидко та якісно перевіряти різні показники насіння – вологість, вміст білка чи олії, проводити дослідження із захисними речовинами, давати рекомендації щодо оптимізації посівів тощо, що раніше проводилося в лабораторіях компанії, розташованих в інших країнах.

ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ

Група продовжуватиме аналізувати виклики, перед якими постає ринок та кожне фермерське господарство, пропонуватиме наявні ефективні рішення у вигляді продуктів або технологій, а також підсилюватиме свої ринкові позиції новими молекулами та новими продуктами, що задовольнятимуть вимоги та попит незалежних фермерських господарств, агрохолдингів та партнерів.

13

РИЗИК ВІЙНИ В УКРАЇНІ

У 2025 році, війна, розпочата Російською Федерацією, все ще тривала.

На дату складання цієї консолідованої фінансової звітності активи Групи не були суттєво пошкоджені, всі запаси знаходяться у нормальному стані та безпечно зберігаються, причому жодні з них не знаходяться на тимчасово окупованих територіях. Група продовжує свою діяльність, хоча зіткнулася з труднощами через існуючі обставини.

На 31 грудня 2025 року Група мала чисті поточні активи в розмірі 3 096 121 тисяча гривень (на 31 грудня 2024 року: 2 602 323 тисячі гривень), при цьому чистий прибуток у 2025 році становить 464 682 тисячі гривень (у 2024 році: 85 762 тисячі гривень). Крім того, Група мала негативний потік грошових коштів від операційної діяльності в розмірі 101 192 тисячі гривень (у 2024 році: позитивний потік грошових коштів у розмірі 1 000 421 тисяча гривень). Негативний потік грошових коштів від операційної діяльності за 2025 рік спричинений зростанням потреби фінансування робочого капіталу Групи, що потребувало додаткового залучення грошових коштів.

Для забезпечення безперервності бізнесу керівництво Групи після початку війни вжило активних заходів шляхом реорганізації бізнес-процесів для адаптації до наявних викликів. Ключовий персонал і керівництво продовжують працювати як на місці, так і віддалено. Група своєчасно та повністю виконує всі зобов'язання перед

співробітниками. Крім того, Група суворо дотримується законодавства України та не має ділових відносин з компаніями або фізичними особами, що перебувають під санкціями ЄС та США.

Керівництво підготувало бюджет на наступні дванадцять місяців з дати цієї фінансової звітності, враховуючи поточні обставини. Ці прогнози ґрунтуються на таких базових припущеннях:

- Група Corteva. Inc. та в подальшому Група Vylor, Inc. (кінцева контролююча сторона, що очікується після розподілу Групи Corteva Inc.) продовжуватиме операції в Україні без скороченням обсягу порівняно до 2025 року ;
- інтенсивність воєнних дій та лінія бойового зіткнення значно не зміниться порівняно із 2025 роком;
- Група матиме можливість постачати товари на підконтрольні Україні території;
- обсяг доходів від реалізації товарів та готової продукції дозволить Групі фінансувати свої операційні витрати.

Спираючись на зазначені вище фактори, керівництво обґрунтовано очікує наявність у Групи достатніх ресурсів для продовження діяльності протягом наступних дванадцяти місяців з дати цієї фінансової звітності. Таким чином, керівництво визнає, що масштаби, строки подальшого перебігу подій та термін завершення воєнних дій є єдиним фактором суттєвої невизначеності, який може викликати значні сумніви у спроможності Групи продовжувати безперервну діяльність. Отже, Група може втратити здатність реалізовувати свої активи та виконувати свої зобов'язання у ході нормального ведення бізнесу. Попри єдину суттєву невизначеність, пов'язану з війною в Україні, керівництво продовжує вживати заходів для мінімізації впливу на Групу і, таким чином, вважає, що застосування припущення про безперервність діяльності для підготовки цієї консолідованої фінансової звітності є обґрунтованим.

ІНШЕ

Винагорода аудитора ТОВ АФ «ПрайсвотерхаусКуперс (Аудит)» за обов'язковий аудит консолідованої фінансової звітності, підготовленої відповідно до МСФЗ станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, склала 377 тис. гривень (без ПДВ)

Директор



Дуніна Олена Анатоліївна

19 серпня 2026 року