

Звіт про управління за 2025 рік

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кортева Агрісаєнс Україна»

Код ЄДРПОУ 31352075

TM © Trademarks of Corteva Agriscience and its affiliated companies. © 2024 Corteva.



ЗМІСТ

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ТА ОПИС ДІЯЛЬНОСТІ.....	3
I. Загальна інформація.....	3
II. Діяльність компанії.....	4
III. Організаційна структура.....	4
IV. Стратегія та цілі.....	5
РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ.....	6
ЛІКВІДНІСТЬ, ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА РИЗИКИ.....	7
ЕКОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ.....	7
СОЦІАЛЬНІ АСПЕКТИ ТА КАДРОВА ПОЛІТИКА.....	8
ДОСЛІДЖЕННЯ ТА ІННОВАЦІЇ.....	10
ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ.....	11
РИЗИК ВІЙНИ В УКРАЇНІ.....	11
Інше.....	13

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ТА ОПИС ДІЯЛЬНОСТІ

I. Загальна інформація

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кортева Агрісаєнс Україна» (надалі Компанія) є юридичною особою згідно запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи №1 068 107 0004 009467 від 06.03.2001 р.

Юридична адреса Компанії: Україна, 04070, м. Київ, вул. П. Сагайдачного 1.

Компанія є дочірньою компанією «Піонер Оверзіс Корпорейшн» що є частиною групи «Кортева Інк».

З 2019 року Компанія входить до новоствореної організації Corteva Agriscience, що є публічною, глобальною, виключно сільськогосподарською компанією, яка надає фермерам у всьому світі найповніше портфоліо в галузі, включаючи збалансований та різноманітний вибір насіння, засобів захисту сільськогосподарських культур та цифрові рішення, орієнтовані на максимізацію продуктивності для підвищення врожайності та рентабельності.

Назва компанії - Corteva (kohr-'teh-vah) - походить від сполучення слів, що означають «серце» і «природа». Символіка підтверджує історію компанії та її прагнення підвищити продуктивність сільгоспвиробників, а також покращити здоров'я і благополуччя споживачів, для яких вони працюють.

Будучи частиною Corteva Agriscience, Компанія віддана сільському господарству і ґрунтує свою діяльність на ключових цінностях, що відповідають глобальному призначенню: збагачувати життя, діяти гідно та впевнено, бути допитливими, бути добропорядними, створювати разом та жити безпечно. Компанія забезпечує товаровиробників агрономічною підтримкою та послугами для того, щоб допомогти їм збільшити свою продуктивність та прибутковість; прагне розвивати системи стабільного ведення сільського господарства у всьому світі.

II. Діяльність компанії

Основним видом діяльності Компанії є імпорт та подальша дистрибуція на внутрішньому ринку України гібридного насіння кукурудзи, сояшнику, олійного ріпаку, а також інокулянтів для силосування.

Продукція групи Corteva Agriscience включає наступні види:

Категорії	Продукція
<i>Гібриди сояшнику під брендом Pioneer®:</i>	P63LL156, P64LL155, P64LL164, P64LL129, 64F66, P64LE25, P64LE136, P64LE137, P64LE99, P64LE153, P63LE166, P64LE163, P64LE168, P64LE145, P64LP130, P64LP170, P64LP146, P64HE118, P64HE418, P64BB01, P64HP630, P64LE185, P64LL264, P64LE269, P64LE280, P64LL187
<i>Гібриди кукурудзи під брендом Pioneer®:</i>	P7043, P7655, P7948, P8115, P8012E, P8521, P8307, P8271, P8666, P8812, P9234, P9074, P9074E, P9241, P9889, P9985, P9903, P9757, P9911, P0074, P0217, P0710, P0937, P8754, P8556, P8723, P8834, P8904, P8816, P9042, P9610, P8834WX, P7552, P7818, P8436, P9255, P9367, P9639, 38A75, P8604, P9279, P92440, P9967, P0260, P9975, P9578, P8902, P92440
<i>Гібриди озимого ріпаку під брендом Pioneer®:</i>	PT303, PT302, PT279CL, PX144, PT312, PT314, PT315, PT322, PT305
<i>Інокулянти для силосу та сінажу під брендом Pioneer®:</i>	11A44, 11AFT, 11G22, 11GFT, 11C33, 11CH4, 1188, 11X50

Даний список не є вичерпний та містить переважно ті продукти, які представлені Компанією на українському ринку.

III. Організаційна структура

Діяльність Компанії організована в розрізі бізнес підрозділу та функціональних відділів.

Бізнес підрозділ включає в себе:

- Агрономічний відділ
- Відділ адміністрування продажів
- Відділ комерційної ефективності та маркетингу
- Відділ маркетингу
- Відділ персоналу та соціальної політики
- Відділ по роботі з ключовими клієнтами
- Департамент продажів
- Дослідницький відділ

- Інформаційних технологій
- Логістичний відділ
- Фінансово-адміністративний

IV. Стратегія та цілі

Глобально Corteva Agriscience прийняла на себе важливі зобов'язання та поставила перед Компаніями групи стратегічно важливі цілі зі сталого розвитку до 2030 року, суть яких полягає в наступному:

Підтримка сільгоспвиробників:

- Забезпечити навчання 25 мільйонів сільгоспвиробників
- Збагатити життя 500 мільйонів малих фермерських господарств
- Зменшити викиди парникових газів, водночас підвищуючи врожайність

Захист земель:

- Покращити здоров'я ґрунтів на 30 мільйонах гектарів
- Сприяти ефективному управлінню водними ресурсами
- Посилити біорізноманіття на 10 мільйонах гектарів

Піклування про громади:

- Дотримуватись безпеки співробітників
- Розширювати права та можливості жінок, сприяти розвитку молоді та залучати громади
- Виділити 1 мільйон годин на волонтерську діяльність
- Підвищити прозорість ланцюга постачання

Покращення своєї операційної діяльності:

- Вимагати врахування критеріїв сталого розвитку для нових продуктів
- Керувати викидами парникових газів
- Використовувати пакування, що відповідає вимогам сталого розвитку
- Зміцнити зусилля виробництв з впровадження сталих практик

Дізнайтеся більше на www.corteva.com/sustainability

РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ

тис. грн	2025	2024
Окремий звіт про фінансовий стан (Форма 1)		
Необоротні активи	295 087	299 967
Оборотні активи	4 456 198	3 553 493
Всього Активи	4 751 285	3 853 460
Довгострокові зобов'язання	99 906	46 046
Поточні зобов'язання	3 705 323	3 010 463
Всього Зобов'язання	3 805 229	3 056 509
Власний Капітал	946 056	796 951

Окремий звіт про фінансові результати (Форма 2)

Виручка	5 848 729	4 902 269
Собівартість	(4 874 763)	(4 017 515)
Валовий прибуток	973 966	884 754
Операційні доходи	347 010	36 882
Операційні витрати	(1 221 028)	(1 074 688)
Інші фінансові доходи	94 149	8 093
Інші доходи	7	
фінансові витрати	(5 115)	(6 747)
Інші витрати		-
Прибуток (Збиток) до оподаткування	188 989	(151 706)
Витрати з податку на прибуток	(39 884)	51 151
Чистий Прибуток (Збиток)	149 105	(100 555)

Виручка, тис. грн

Brand	Культура	2025	2024	2025 vs 2024
		UAH	UAH	
Pioneer	Кукурудза	3,180,935	2,644,988	+20%
	Соняшник	2,412,020	2,080,706	+16%
	Ріпак	217,817	141,521	+54%
	Всього	5,810,772	4,867,215	+19%
	Інокулянти	10,562	10,836	-3%
	Послуги	27,395	24,218	+13%
	Всього	5 848 729	4,902,269	+19%

ЛІКВІДНІСТЬ, ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА РИЗИКИ

Розкриття інформації щодо політики Компанії з управління ризиками ліквідності, а також розкриття зобов'язань та їх вплив на ліквідність Компанії наведено у Примітці 18 до окремої фінансової звітності за 2025 рік.

ЕКОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ

Компанія сприяє розумному управлінню землею та інноваціям для підтримки постійної здатності ґрунту функціонувати як життєва важлива екосистема, яка підтримує рослини, тварин та людей. Компанія також об'єднується з сільгоспвиробниками з метою оптимізації використання водних ресурсів в господарствах, сприяючи розумному використанню води та підвищенню ефективності використання ресурсів.

В рамках стратегічних зобов'язань Компанія робить чимало для підтримки цілей сталого розвитку. В плані екологічних аспектів ТОВ «Кортева Агрісаянс Україна» має наступні досягнення:

- Створення гібридів кукурудзи Optimum® AQUAmax®, які максимально використовують вологу наявну в ґрунті і забезпечують високий урожай, навіть коли її там мало.
- Виведення на ринок технології обробки насіння LumiGEN®, яка забезпечує цільовий захист кожної насінини і зменшує потребу в обробці полів на ранніх стадіях та знижує вплив на довкілля.

Керівництво та співробітники впевнені, що у напрямку охорони навколишнього середовища існує нагальна потреба у захисті землі,

врожаїв та довгострокового успіху сільського господарства, передумовою якого є розумне використання природних ресурсів.

Крім того, Компанія впроваджує сучасні технології та економно використовує паливо та енергетичні ресурси, папір, картриджі, мінімізує використання пластикового посуду та інших матеріалів.

Докладаючи більше зусиль для боротьби зі змінами клімату сьогодні, Компанія посилює свою здатність вирощувати продукти харчування, будувати прогрес та стійку галузь, яка допоможе процвітати наступним поколінням.

СОЦІАЛЬНІ АСПЕКТИ ТА КАДРОВА ПОЛІТИКА

8

Компанія забезпечує рівні можливості для працевлаштування, організуючи найм працівників на засадах публічних конкурсів. ТОВ «Кортева Агрісєнс Україна» гарантує рівні можливості працевлаштування незалежно від походження, соціального та майнового стану, статі, мови, політичних поглядів, релігійних переконань, роду і характеру занять, місця проживання. Компанія вважає, що наріжним каменем успіху є створення робочого місця, де приймається та цінується відмінність. Інклюзивність та різноманітність сприяють тому, що Corteva Agriscience стає чудовим місцем для роботи, покращуючи інновації та досвід клієнтів, зміцнюючи розуміння спільнот, які Компанія обслуговує, та сприяючи сталому зростанню.

Компанія забезпечує соціальні гарантії та компенсації працівникам згідно законодавчих вимог та політики Компанії, виконання яких є важливою задачею для підвищення матеріальної зацікавленості працівників, створення сприятливих умов праці, вдосконалення системи матеріального і морального стимулювання та заохочення Працівників.

тис. грн	2025	2024
Витрати на оплату праці:	210,044	172,160
Відрахування на соціальні заходи:	33,733	28,782

Витрати на оплату праці включають зарплату, щорічну та інші премії та заохочувальні виплати. Відрахування на соціальні заходи включають загальнодержавне соціальне страхування, медичне страхування та страхування життя й здоров'я працівників. Компанія забезпечує профільне підвищення кваліфікації працівників, а також заохочує та підтримує участь працівників у вдосконаленні своїх професійних навиків.

	2025	2024
Штатні працівники	118	118
% Жінок у штаті	24,6%	31%

Corteva Agriscience є провідником теми гендерної рівності в галузі та є засновником багатьох програм у цьому напрямку. У грудні 2019 року було підписано Декларацію задля досягнення гендерної рівності та запобігання домашнього насильства, ініційовану Фондом ООН у галузі народонаселення та Центром «Розвиток корпоративної соціальної відповідальності».

Структура особового складу за віком ТОВ «Кортева Агрісєнс Україна»:

	2025	2024
До 30 років	8%	6,7%
30-50	81%	79,8%
Понад 50	11%	13,5%

Компанія дотримується всіх вимог законодавства щодо охорони праці, включаючи обладнання робочих місць, інструктажі з техніки безпеки.

Компанія дотримується високого рівня корпоративної культури та стандартів ділової етики. Кодекс Ділової поведінки компанії Corteva доступний на посиланням: www.corteva.com/code-of-conduct

Corteva переконана, що повага до людського життя є найвищою цінністю, і чи не єдина серед компаній ринку засудила широкомасштабну війну, розпочату країною-агресором проти України та вийшла з російського та білоруського ринків.

Протягом 2025 року компанія продовжувала підтримувати постраждалих та евакуйованих осіб, піклуючись про безпеку життя та продовольчу безпеку, та виділяти фінансування благодійним та гуманітарним проектам. Гроші спрямовувалися різним громадським організаціям, які допомагають ВПО, людям з інвалідністю, дітям, літнім людям.

В 2025 році Corteva продовжила інноваційну навчально-грантову програму для жінок-фермерок з сільської місцевості TalentA. В програмі взяли участь 113 учасниць. Учасниці прослухали лекції за напрямками: управління бізнесом в умовах кризи, управління персоналом, сталий розвиток та сучасні практики та інноваційні рішення для агробізнесу. Грантовий конкурс в рамках програми та

розподілення грантового фонду на загальну суму близько 600 тис. грн. відбулася в 2026 році. Програма TalentA заснована за ініціативи та фінансування компанії Corteva Agriscience, підтримується Міністерством економіки, довкілля та сільського господарства України.

ДОСЛІДЖЕННЯ ТА ІННОВАЦІЇ

Компанія займає передові позиції за обсягами селекції і тестування: щорічно створюється і тестується величезна кількість нових гібридів основних сільгоспкультур, в тому числі і в Україні. На експериментальних полях розміщених у різних кліматичних зонах тестуються нові гібриди кукурудзи, соняшнику, ріпаку та сої провідної селекції Corteva Agriscience, а також створюються нові. Фахівці використовують досвід своїх колег з інших країн для отримання максимально точних результатів. Завдяки використанню зимових розсадників розмноження рослин підвищується швидкість роботи

Компанія впроваджує нововведення в усьому світі і розвиває їх на місцевому рівні. Це можливо досягти завдяки розвиненій мережі дослідницьких центрів, яких вже більше 110 в 25 країнах на шести континентах. Кожен такий центр тісно пов'язаний з місцевим бізнесом, щоб науковий підрозділ Компанії розумів потреби клієнтів і прагнув до надання більш якісних продуктів, пристосованих до конкретних природно-кліматичних умов.

З 2019 року на основі діяльності Агрономічного відділу активно розвиваються дослідження по впровадженню в сільське господарство нових цифрових технологій. Сьогодні Corteva Agriscience розробляє також нові цифрові рішення повного циклу на основі алгоритмів прогнозування урожайності та руху азоту, проводяться адаптаційні роботи рішень супутникового моніторингу та цифрових агрономічних технологій Granular до агро-кліматичних особливостей України.

З 2021 в с. Стасі функціонує лабораторія по обробці насіння, яка дозволяє створювати та впроваджувати нові комбінації обробки насіння, які ефективно і максимально екологічно захищають рослини на початкових стадіях розвитку та контролювати якість обробки насіння.

ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ

Компанія продовжуватиме аналізувати виклики, перед якими постає ринок та кожне фермерське господарство, пропонуватиме наявні ефективні рішення у вигляді продуктів або технологій, а також підсилюватиме свої ринкові позиції новими молекулами та новими продуктами, що задовольнятимуть вимоги та попит незалежних фермерських господарств, агрохолдингів та партнерів.

Ризик війни в Україні

У 2025 році, війна, розпочата Російською Федерацією, все ще тривала.

На дату складання цієї окремої фінансової звітності активи Компанії не були суттєво пошкоджені, всі запаси знаходяться у нормальному стані та безпечно зберігаються, причому жодні з них не знаходяться на тимчасово окупованих територіях. Компанія продовжує свою діяльність, хоча зіткнулася з труднощами через існуючі обставини.

На 31 грудня 2025 року Компанія мала чисті поточні активи в розмірі 750 875 тисяч гривень (на 31 грудня 2024 року 543 030 тисяч гривень), при цьому чистий прибуток у 2025 році становить 149 105 тисяч гривень (чистий збиток у 2024 році: 100 555 тисяч гривень). Крім того, Компанія мала негативний потік грошових коштів від операційної діяльності у розмірі 169 396 тисяч гривень (у 2024 році: позитивний потік грошових коштів у розмірі 1 005 722 тисячі гривень). Негативний потік грошових коштів від операційної діяльності за 2025 рік спричинений зростанням потреби фінансування робочого капіталу Групи, що потребувало додаткового залучення грошових коштів.

Для забезпечення безперервності бізнесу керівництво Компанії після початку війни вжило активних заходів шляхом реорганізації бізнес-процесів для адаптації до наявних викликів. Ключовий персонал та керівництво Компанії продовжують працювати як на місці, так і віддалено. Компанія своєчасно та повністю виконує всі зобов'язання перед співробітниками. Крім того, Компанія суворо дотримується законодавства України та не має ділових відносин з компаніями або фізичними особами, що перебувають під санкціями ЄС та США.

Керівництво Компанії підготувало бюджет на наступні дванадцять місяців з дати цієї фінансової звітності, враховуючи поточні обставини. Ці прогнози ґрунтуються на таких базових припущеннях:

- Група Corteva, Inc. та в подальшому Група Vylor, Inc. (кінцева контролююча сторона, що очікується після розподілу Групи Corteva Inc.) продовжуватиме операції в Україні без скороченням обсягу порівняно до 2025 року;

- інтенсивність воєнних дій та лінія бойового зіткнення значно не зміниться порівняно із 2025 роком;
- Компанія матиме можливість постачати товари на підконтрольні Україні території;
- обсяг доходів від реалізації товарів дозволить Компанії фінансувати свої операційні витрати.

Спираючись на зазначені вище фактори, керівництво обґрунтовано очікує наявність у Компанії достатніх ресурсів для продовження діяльності протягом наступних дванадцяти місяців з дати цієї фінансової звітності. Таким чином, керівництво визнає, що масштаби, строки подальшого перебігу подій та термін завершення воєнних дій є єдиним фактором суттєвої невизначеності, який може викликати значні сумніви у спроможності Компанії продовжувати безперервну діяльність. Отже, Компанія може втратити здатність реалізовувати свої активи та виконувати свої зобов'язання у ході нормального ведення бізнесу. Попри єдину суттєву невизначеність, пов'язану з війною в Україні, керівництво продовжує вживати заходів для мінімізації впливу на Компанію і, таким чином, вважає, що застосування припущення про безперервність діяльності для підготовки цієї окремої фінансової звітності є обґрунтованим.

12

Інше

Винагорода аудитора ТОВ АФ «ПрайсвотерхаусКуперс (Аудит)» за обов'язковий аудит фінансової звітності Компанії, підготовленої відповідно до МСФЗ станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, склала 1 979 тис. гривень (без ПДВ).

Директор



Дуніна Олена Анатоліївна
19 серпня 2026 року