

Група «КОРТЕВА АГРІСАЄНС УКРАЇНА»

**Консолідована фінансова звітність відповідно до
Міжнародних
стандартів фінансової звітності та
звіт незалежного аудитора**

31 грудня 2025 року

Зміст

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

КОНСОЛІДОВАНА ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ

Консолідований Баланс (Звіт про фінансовий стан)	1
Консолідований Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)	3
Консолідований Звіт про рух грошових коштів	5
Консолідований Звіт про власний капітал	6

Примітки до консолідованої фінансової звітності

1 Група та її діяльність	8
2 Умови, в яких працює Група	8
3 Суттєва інформація про облікову політику	9
4 Суттєві оцінки та судження	13
5 Нові положення бухгалтерського обліку	14
6 Основні засоби	17
7 Запаси	18
8 Поточні біологічні активи	18
9 Дебіторська заборгованість та інша поточна дебіторська заборгованість	20
10 Грошові кошти та їх еквіваленти	21
11 Статутний капітал	22
12 Поточна кредиторська заборгованість та інша поточна заборгованість	22
13 Поточні забезпечення	23
14 Виручка	23
15 Собівартість реалізованої продукції	23
16 Витрати на збут	24
17 Інші операційні витрати	24
18 Податок на прибуток	24
19 Умовні та інші зобов'язання	25
20 Фінансові інструменти та управління ризиками	26
21 Управління капіталом	28
22 Розкриття інформації про справедливую вартість	28
23 Розрахунки та операції з пов'язаними сторонами	29
24 Події після закінчення звітного періоду	29

Звіт незалежного аудитора

Учаснику Товариства з обмеженою відповідальністю "Кортева Агрісаєнс Україна"

Звіт про аудит консолідованої фінансової звітності

Наша думка

На нашу думку, консолідована фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах, консолідований фінансовий стан Товариства з обмеженою відповідальністю "Кортева Агрісаєнс Україна" (далі - Компанія) та його дочірніх підприємств (далі - Група) станом на 31 грудня 2025 року та консолідовані фінансові результати та консолідований рух грошових коштів Групи за рік, що закінчився на вказану дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (Стандарти бухгалтерського обліку МСФЗ) і відповідає, в усіх суттєвих аспектах, вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" щодо складання фінансової звітності.

Наша думка відповідає нашому додатковому звіту для Аудиторського Комітету від 19 серпня 2026 року.

Предмет аудиту

Консолідована фінансова звітність Групи включає:

- консолідований баланс (звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2025 року;
- консолідований звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за рік, що закінчився на вказану дату;
- консолідований звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за рік, що закінчився на вказану дату;
- консолідований звіт про власний капітал за рік, що закінчився на вказану дату; та
- примітки до консолідованої фінансової звітності, які включають суттєву інформацію про облікову політику та іншу пояснювальну інформацію.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Наша відповідальність відповідно до цих стандартів описана далі у розділі "Відповідальність аудитора за аудит консолідованої фінансової звітності" нашого звіту.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Незалежність

Ми є незалежними по відношенню до Групи відповідно до етичних вимог Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність", які стосуються аудитів фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес, та Міжнародного кодексу етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ), у частині, що стосується аудитів фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес. Ми також виконали наші інші етичні обов'язки відповідно до вимог Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" і Кодексу РМСЕБ.

Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська фірма
"ПрайсвотерхаусКуперс (Аудит)"
вул. Жилинська 75, Київ, 01032, Україна
+380 44 354 0404

Відповідно до всієї наявної у нас інформації, ми заявляємо, що ми не надавали неаудиторських послуг, які заборонені частиною 4 статті 6 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність".

Ми не надавали послуг Групі, крім послуг з обов'язкового аудиту, протягом періоду з 1 січня 2025 року до 31 грудня 2025 року.

Суттєва невизначеність, пов'язана з подальшою безперервною діяльністю

Ми звертаємо увагу на Примітку 4 у консолідованій фінансовій звітності, в якій описано, що Група зазнає впливу істотних ризиків, пов'язаних із подальшим ходом поточного повномасштабного воєнного вторгнення Російської Федерації в Україну. Масштаби, строки подальшого перебігу подій та термін завершення воєнних дій є фактором невизначеності. Як зазначено у Примітці 4, ці події та умови разом з іншими питаннями, описаними у Примітці 4, свідчать про існування суттєвої невизначеності, яка може викликати значні сумніви у спроможності Групи продовжувати подальшу безперервну діяльність. Наша думка не є модифікованою щодо цього питання.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, які, на нашу професійну думку, мали найбільше значення для нашого аудиту консолідованої фінансової звітності за поточний період. Ці питання були розглянуті у контексті нашого аудиту консолідованої фінансової звітності в цілому та при формуванні нашої думки про цю звітність, і ми не висловлюємо окремої думки з цих питань. Крім питання, описаного у розділі «Суттєва невизначеність, пов'язана з подальшою безперервною діяльністю», ми визначили питання, які описані нижче, ключовими питаннями аудиту, про які слід повідомити у нашому звіті.

Ключове питання аудиту

Які аудиторські процедури були виконані стосовно ключового питання аудиту

Ризик шахрайства у визнанні виручки від реалізації продукції

Виручка від реалізації продукції визнається в момент переходу контролю над продукцією покупцю. Суттєву інформацію про облікову політику щодо визнання виручки розкрито у Примітці 3 у консолідованій фінансовій звітності.

Існує ризик того, що виручка від реалізації може бути викривлена через шахрайство при визначенні ціни операцій, яке може мати місце внаслідок тиску, який може відчувати управлінський персонал Групи щодо досягнення певних цільових показників.

Ми визначили ризик шахрайства у визнанні виручки від реалізації продукції ключовим питанням аудиту, оскільки орієнтованість Групи на виручку як на один із ключових показників ефективності створює стимул для викривлення виручки шляхом маніпуляцій із цінами реалізації.

Інформацію про виручку від реалізації продукції розкрито у Примітці 14 у консолідованій фінансовій звітності.

Ми виконали наступні процедури:

- Ознайомились із обліковою політикою щодо визначення ціни операції при визнанні доходів від реалізації продукції та проаналізували її на відповідність вимогам МСФЗ 15 "Дохід від договорів з клієнтами".
- Отримали розуміння затвердженої комерційної політики Групи провівши аналіз її умов.
- Перевірили повноваження посадових осіб на затвердження комерційної політики та запланованої суми знижок в рамках встановлених лімітів у грошовому еквіваленті
- Ми перевірили правильність ціни операції щодо визнаної виручки шляхом детального тестування, на вибірковій основі, окремих операцій. Для кожної протестованої операції ми перевірили відповідність ціни комерційній політиці та підтвердили правильність відсотку застосованої знижки.

Ми перевірили існування визнаної виручки від реалізації шляхом отримання листів-підтверджень безпосередньо від покупців Групи на вибірковій основі, включаючи підтвердження на рівні транзакцій за 5-кроковим підходом відповідно до МСФЗ 15 "Дохід від договорів з клієнтами".

Оцінка сільськогосподарської продукції

Група визнає сільськогосподарську продукцію за справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж відповідно до МСБО 41 «Сільське господарство». Як описано в

Ми виконали наступні аудиторські процедури, щоб вирішити ризики суттєвих викривлень, пов'язаних з цим ключовим питанням аудиту:

Примітці 8, у 2025 році Група визнала сільськогосподарську продукцію, зібрану як урожай з біологічних активів, у сумі 1 526 773 тисяч гривень, та дохід від первісного визнання сільськогосподарської продукції та біологічних активів у розмірі 506 640 тисяч гривень.

Питання оцінки сільськогосподарської продукції за справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж є значним для цілей нашого аудиту, оскільки процес оцінки є комплексним та передбачає застосування суджень.

Основними припущеннями, що використовуються при оцінці, є:

- ринкові ціни реалізації за вирахуванням всіх знижок;
- витрати по доведенню насінневої сировини після збору врожаю до стану готової продукції;
- витрати на продаж.

- Ми отримали розуміння контролів за процесом оцінювання поточних біологічних активів.
- Ми оцінили компетенцію, можливості, досвід і об'єктивність осіб, що підготували оцінку сільськогосподарської продукції.
- Ми підтвердили, що використані методи оцінки відповідають МСФЗ і галузевим практикам.
- Ми перевірили припущення керівництва, особливо концентруючись на тих, що мають найбільшу чутливість.

Ми розглянули доречність та повноту відповідних розкриттів у фінансовій звітності.

Інша інформація, включаючи звіт про управління

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація включає консолідований звіт про управління (але не включає консолідовану фінансову звітність та наш звіт аудитора щодо цієї фінансової звітності), який ми отримали до дати випуску цього звіту аудитора

Наша думка щодо консолідованої фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію, включаючи консолідований звіт про управління.

У зв'язку з проведенням нами аудиту консолідованої фінансової звітності наш обов'язок полягає в ознайомленні із зазначеною вище іншою інформацією та у розгляді питання про те, чи наявні суттєві невідповідності між іншою інформацією та консолідованою фінансовою звітністю або нашими знаннями, одержаними в ході аудиту, та чи не містить інша інформація інших можливих суттєвих викривлень.

На нашу думку, за результатами проведеної нами роботи у ході аудиту фінансова інформація, наведена в консолідованому звіті про управління за фінансовий рік, за який підготовлена консолідована фінансова звітність, відповідає консолідованій фінансовій звітності.

Крім того, виходячи з нашого знання та розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, отриманих у ході аудиту, ми зобов'язані повідомляти про факт виявлення суттєвих викривлень у консолідованому звіті про управління та іншій інформації, які ми отримали до дати цього аудиторського звіту. Ми не маємо що повідомити у цьому зв'язку.

Відповідальність управлінського персоналу та Аудиторського Комітету за консолідовану фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання консолідованої фінансової звітності відповідно до Стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо фінансової звітності, а також за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання консолідованої фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні консолідованої фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Групи продовжувати безперервну діяльність, за розкриття у відповідних випадках відомостей, що стосуються безперервної діяльності, та за складання звітності на основі припущення про подальшу безперервну діяльність, крім випадків, коли управлінський персонал має намір ліквідувати Групу або припинити її діяльність, або коли в нього відсутня жодна реальна альтернатива, крім ліквідації або припинення діяльності.

Аудиторський Комітет несе відповідальність за нагляд за процесом підготовки фінансової звітності Групи.

Відповідальність аудитора за аудит консолідованої фінансової звітності

Наша мета полягає в отриманні обґрунтованої впевненості у тому, що консолідована фінансова звітність у цілому не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки, та у випуску аудиторського звіту, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, але не є гарантією того, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявляє суттєві викривлення за їх наявності. Викривлення можуть виникати внаслідок шахрайства або помилки і вважаються суттєвими, якщо можна обґрунтовано очікувати, що окремо чи в сукупності вони вплинуть на економічні рішення користувачів, які приймаються на основі цієї консолідованої фінансової звітності.

У ході аудиту, що проводиться відповідно до МСА, ми застосовуємо професійне судження та зберігаємо професійний скептицизм протягом всього аудиту. Крім того, ми виконуємо наступне:

- виявляємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення консолідованої фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки; розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики; отримуємо аудиторські докази, які є належними та достатніми і надають підстави для висловлення нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення в результаті шахрайства є вищим, ніж ризик невиявлення суттєвого викривлення в результаті помилки, оскільки шахрайські дії можуть включати змову, підробку, навмисний пропуск, викривлене подання інформації та дії в обхід системи внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння системи внутрішнього контролю, що стосується аудиту, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю Групи;
- оцінюємо належний характер застосованої облікової політики та обґрунтованість бухгалтерських оцінок і відповідного розкриття інформації, підготовленої управлінським персоналом;
- робимо висновок про правомірність застосування управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності та на основі отриманих аудиторських доказів - висновок про наявність суттєвої невизначеності у зв'язку з подіями або умовами, які можуть викликати значні сумніви у спроможності Групи продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми дійшли висновку про наявність суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу у нашому аудиторському звіті до відповідного розкриття інформації у консолідованій фінансовій звітності або, якщо таке розкриття є неналежним, модифікувати нашу думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Проте майбутні події або умови можуть призвести до того, що Група втратить здатність продовжувати свою діяльність на безперервній основі;
- проводимо оцінку подання консолідованої фінансової звітності в цілому, її структури та змісту, включаючи розкриття інформації, а також того, чи розкриває консолідована фінансова звітність операції та події, покладені в її основу, так, щоб було забезпечено їхнє достовірне подання;
- плануємо та проводимо аудит Групи, щоб отримати достатні прийнятні аудиторські докази щодо фінансової інформації суб'єктів господарювання або бізнес-одиниць у складі Групи як основу для формування думки щодо консолідованої фінансової звітності. Ми відповідаємо за спрямування, нагляд і перевірку аудиторської роботи, виконаної для цілей аудиту Групи. Ми одноосібно відповідаємо за нашу аудиторську думку.

Ми здійснюємо інформаційну взаємодію з Аудиторським Комітетом повідомляючи йому, серед іншого, про запланований обсяг та строки аудиту, а також про суттєві зауваження за результатами аудиту, у тому числі про значні недоліки системи внутрішнього контролю, які ми виявляємо у ході аудиту.

Крім того, ми надаємо Аудиторському Комітету заяву про те, що ми дотримались усіх відповідних етичних вимог до незалежності, та інформуємо цих осіб про всі взаємовідносини та інші питання, які можна обґрунтовано вважати такими, що мають вплив на незалежність аудитора, і, якщо потрібно, - про заходи, вжиті для усунення загроз, або застосовані застережні заходи.

Із тих питань, про які ми повідомили Аудиторському Комітету, ми визначаємо питання, які були найбільш значущими для аудиту консолідованої фінансової звітності за поточний період і, відповідно, є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання у нашому аудиторському звіті, крім випадків, коли оприлюднення інформації про ці питання заборонене законом чи нормативними актами, або коли у надзвичайно рідкісних випадках ми доходимо висновку про те, що інформація про будь-яке питання не повинна бути повідомлена у нашому звіті, оскільки можливо обґрунтовано передбачити, що негативні наслідки повідомлення такої інформації перевищать суспільно значиму користь від її повідомлення.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Незалежність

Ключовий партнер з аудиту та ТОВ АФ «ПрайсвотерхаусКуперс (Аудит)» є незалежними від Компанії відповідно до Кодексу РМСЕБ та Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність».

Призначення аудитора

Ми вперше були призначені аудиторами Групи для обов'язкового аудиту за рік, що закінчився 31 грудня 2018 року. Наше призначення поновлювалося щороку рішенням єдиного учасника Товариства з обмеженою відповідальністю «Кортева Агрисаєнс Україна» протягом загального періоду безперервного призначення аудиторами, який складає 8 років. Наше призначення аудиторами фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року було затверджене 22 жовтня 2025 року.

Ключовий партнер з аудиту, відповідальний за завдання з аудиту, за результатами якого випущено цей звіт незалежного аудитора, Парокінна Анна Андріївна.

ТОВ АФ «ПрайсвотерхаусКуперс (Аудит)»

Парокінна Анна Андріївна

Ідентифікаційний код 21603903

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 0152

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 101810

ТОВ АФ «ПрайсвотерхаусКуперс (Аудит)»

м. Київ, Україна

19 серпня 2026 року

[Handwritten signature]

Група «Кортева Агрисаєнс Україна»
Консолідований Звіт про фінансовий стан
(у тисячах гривень)

Підприємство: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОРТЕВА АГРИСАЄНС УКРАЇНА"

Територія: м. Київ Подільський

Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності: оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин

Середня кількість працівників: 225

Адреса, телефон: вулиця Сагайдачного Петра, будинок 1, м. Київ, 04070

Одиниця виміру: тис.грн. без десятого знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік, місяць, число)

За ЄДРПОУ

За КОАТУУ

За КОПФГ

За КВЕД

Коди		
2025	12	31
31352075		
8038500000		
240		
46.21		

v

Консолідований Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31 грудня 2025 року

Форма №1

Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Примітки	Код рядка	31 грудня 2024	31 грудня 2025
1	2	3	5	6
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи		1000	-	-
первісна вартість		1001	555	555
накопичена амортизація		1002	(555)	(555)
Незавершені капітальні інвестиції	6	1005	10 721	11 089
Основні засоби	6	1010	936 064	944 225
первісна вартість		1011	1 768 223	1 920 998
Знос		1012	(832 159)	(976 773)
Довгострокові біологічні активи		1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств		1030	3 591	24 890
інші фінансові інвестиції		1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість		1040	-	-
Відстрочені податкові активи	18	1045	267 684	261 150
Інші необоротні активи		1090	15 482	15 583
Усього за розділом I		1095	1 233 542	1 256 937
II. Оборотні активи				
Запаси	7	1100	2 836 439	3 846 157
Поточні біологічні активи	8	1110	-	76 074
Векселі одержані	9	1120	25 572	83 784
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	9	1125	303 260	479 004
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	9	1130	45 106	90 409
з бюджетом	9	1135	223 519	313 821
у тому числі з податку на прибуток		1136	100 705	118 021
Інша поточна дебіторська заборгованість	9	1155	505 533	606 410
Грошові кошти та їх еквіваленти	10	1165	1 008 270	578 338
Готівка		1166	-	-
Рахунки в банках		1167	1 008 270	578 338
Витрати майбутніх періодів		1170	2 780	3 631
Інші оборотні активи		1190	32 713	67 584
Усього за розділом II		1195	4 983 192	6 145 212
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття		1200	-	-
Баланс		1300	6 216 734	7 402 149

Підписано і затверджено до випуску від імені керівництва Групи "КОРТЕВА АГРИСАЄНС УКРАЇНА" 19 серпня 2026 року

Керівник

Дуніна О.А.

Головний бухгалтер

Гончар Л.А.



Примітки на стор. 8 - 29 є невід'ємною частиною цієї консолідованої фінансової звітності.

Консолідований Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2025 року
Форма №1
(продовження)

ПАСИВ	Примітки	Код рядка	31 грудня 2024	31 грудня 2025
1	2	3	5	6
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	11	1400	496 115	496 115
Капітал у дооцінках		1405	-	-
Додатковий капітал		1410	22 809	22 809
Резервний капітал		1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		1420	3 253 033	3 717 715
Неоплачений капітал		1425	-	-
Вилучений капітал		1430	-	-
Усього за розділом I		1495	3 771 957	4 236 639
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання		1500	-	-
Довгострокові кредити банків		1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання		1515	63 908	116 419
Довгострокові забезпечення		1520	-	-
Цільове фінансування		1525	-	-
Усього за розділом II		1595	63 908	116 419
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків		1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	12	1610	75 409	71 216
за товари, роботи, послуги	12	1615	1 042 251	1 763 123
за розрахунками з бюджетом	12	1620	5	32
у тому числі з податку на прибуток		1621	-	-
за розрахунками зі страхування	12	1625	-	18
за розрахунками з оплати праці		1630	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	12	1635	1 046 639	640 491
Поточні забезпечення	13	1660	203 632	502 174
Доходи майбутніх періодів		1665	-	-
Інші поточні зобов'язання		1690	12 933	72 037
Усього за розділом III		1695	2 380 869	3 049 091
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття		1700	-	-
Баланс		1900	6 216 734	7 402 149

Підписано і затверджено до випуску від імені керівництва Групи «КОРТЕВА АґРІСЄНС УКРАЇНА»
19 серпня 2026 року.

Керівник

Дуніна О.А.

Головний бухгалтер

Гончар Л.А.



(Handwritten signature)

Група «Кортева Агрісаєнс Україна»
Консолідований Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
(у тисячах гривень)

Підприємство: ТОВ «КОРТЕВА АГРІСАЄНС
УКРАЇНА»
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
За ЄДРПОУ

Коди		
2025	12	31
31352075		

Консолідований Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2025 рік

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. Фінансові результати

Стаття	Примітки	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4	5
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	14	2000	6 101 649	5 806 436
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	15	2050	(5 174 686)	(4 765 519)
Дохід від первісного визнання сільськогосподарської продукції	8	2051	506 640	160 200
Валовий:		2090	1 433 603	1 201 117
Прибуток				
Збиток		2095	-	-
Інші операційні доходи		2120	46 181	51 693
Дохід від списання кредиторської заборгованості	12	21201	307 237	-
Адміністративні витрати		2130	(139 710)	(136 396)
Витрати на збут	16	2150	(903 323)	(837 133)
Інші операційні витрати	17	2180	(207 191)	(113 448)
Витрати від операційної курсової різниці		21803	(42 922)	(87 869)
Фінансовий результат від операційної діяльності:		2190	493 875	77 964
Прибуток				
Збиток		2195	-	-
Дохід від участі в капіталі		2200	-	-
Інші фінансові доходи		2220	94 149	8 093
Інші доходи		2240	7	-
Фінансові витрати		2250	(6 675)	(8 276)
Інші витрати		2270	-	(1)
Фінансовий результат до оподаткування:		2290	581 356	77 780
Прибуток				
Збиток		2295	-	-
Дохід/(витрати) з податку на прибуток	18	2300	(116 674)	7 982
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування		2305	-	-
Чистий фінансовий результат:		2350	464 682	85 762
Прибуток				
Збиток		2355	-	-

Група «Кортева Агрісаєнс Україна»
Консолідований Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
(у тисячах гривень)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	464 682	85 762

III. Елементи операційних витрат

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	27 312	26 772
Витрати на оплату праці	2505	246 077	196 593
Відрахування на соціальні заходи	2510	33 733	28 782
Амортизація	2515	27 082	28 098
Інші операційні витрати	2520	958 942	894 601
Разом	2550	1 293 146	1 174 846

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію, грн	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію, грн	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію, грн	2650	-	-

Підписано і затверджено до випуску від імені керівництва Групи «КОРТЕВА АГРІСАЄНС УКРАЇНА» 19 серпня 2026 року.

Керівник
Головний бухгалтер

Дуніна О.А.
Гончар Л.А.



(Handwritten signatures)

Група «Кортева Агрисаєнс Україна»
Консолідований Звіт про рух грошових коштів
(у тисячах гривень)

Підприємство: ТОВ «КОРТЕВА АГРИСАЄНС
 УКРАЇНА»

Дата (рік, місяць, число)
 За ЄДРПОУ

Коди		
2025	12	31
31352075		

Консолідований Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2025 рік

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Примітки	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4	5
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності				
Надходження від:				
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		3000	1 554 283	2 084 023
Повернення податків і зборів		3005	-	-
У тому числі податку на додану вартість		3006	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників		3015	4 740 240	4 928 980
Надходження від повернення авансів		3020	4 582	1 853
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках		3025	14 932	10 718
Інші надходження		3095	-	-
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)		3100	(3 698 689)	(4 358 953)
Праці		3105	(211 065)	(200 922)
Відрахувань на соціальні заходи		3110	(46 372)	(42 658)
Зобов'язань з податків і зборів		3115	(301 488)	(111 348)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток		3116	(127 456)	(2 889)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість		3117	(95 864)	(5 200)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів		3118	(78 168)	(103 259)
Витрачання на оплату авансів		3135	(2 153 865)	(1 301 508)
Інші витрачання		3190	(3 750)	(9 764)
Чистий рух коштів від операційної діяльності		3195	(101 192)	1 000 421
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності				
Надходження від реалізації:			-	-
фінансових інвестицій				
Надходження від погашення позик		3230	1 350 000	-
Витрачання на придбання необоротних активів		3260	(80 227)	-
Витрачання на надання позик		3275	(1 450 000)	(500 000)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці		3280	-	-
Інші платежі		3290	(21 300)	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності		3295	(201 527)	(500 000)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності				
Надходження від: Власного капіталу		3300	-	-
Отримання позик		3305	-	-
Погашення позик		3350	-	-
Витрачання на сплату відсотків		3360	-	-
Витрачання на сплату заборгованості з оренди		3365	(105 990)	(102 184)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності		3395	(105 990)	(102 184)
Чистий рух грошових коштів за звітний період		3400	(408 709)	398 237
Залишок коштів на початок року	10	3405	1 008 270	646 725
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів		3410	(21 223)	(36 692)
Залишок коштів на кінець року	10	3415	578 338	1 008 270

Підписано і затверджено до випуску від імені керівництва Групи "КОРТЕВА АГРИСАЄНС УКРАЇНА"
 19 серпня 2026 року.

Керівник

Дуніна О.А.

Головний бухгалтер

Гончар Л.А.



Примітки на стор. 8 - 29 є невід'ємною частиною цієї консолідованої фінансової звітності.

Група «Кортева Агрісаєнс Україна»
Консолідований Звіт про власний капітал
(у тисячах гривень)

Підприємство: ТОВ «КОРТЕВА АГРІСАЄНС
 УКРАЇНА»

Дата (рік, місяць, число)
 За ЄДРПОУ

Коди		
2025	12	31
31352075		

Консолідований Звіт про власний капітал
за 2025 рік

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Зареєст- рований капітал	Капітал у доо- цінках	Додатко- вий капітал	Резер- вний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неопла- чений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	496 115	-	22 809	-	3 253 033	-	-	3 771 957
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	496 115	-	22 809	-	3 253 033	-	-	3 771 957
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	464 682	-	-	464 682
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	464 682	-	-	464 682
Залишок на кінець року	4300	496 115	-	22 809	-	3 717 715	-	-	4 236 639

Підписано і затверджено до випуску від імені керівництва Групи «КОРТЕВА АГРІСАЄНС УКРАЇНА» 19 серпня 2026 року.

Керівник
 Головний бухгалтер

Дуніна О.А.
 Гончар Л.А.



Група «Кортева Агрисаєнс Україна»
Консолідований Звіт про власний капітал
(у тисячах гривень)

Підприємство: ТОВ «КОРТЕВА АГРИСАЄНС
УКРАЇНА»

Дата (рік, місяць, число)
За ЄДРПОУ

Коди		
2024	12	31
31352075		

Консолідований Звіт про власний капітал
за 2024 рік

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Зареєст- рований капітал	Капітал у доо- цінках	Додатко- вий капітал	Резер- вний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	496 115	-	22 809	-	3 167 274	-	-	3 686 198
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	496 115	-	22 809	-	3 167 274	-	-	3 686 198
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	85 759	-	-	85 759
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	85 759	-	-	85 759
Залишок на кінець року	4300	496 115	-	22 809	-	3 253 033	-	-	3 771 957

Підписано і затверджено до випуску від імені керівництва Групи «КОРТЕВА АГРИСАЄНС УКРАЇНА»
19 серпня 2026 року.

Керівник
Головний бухгалтер

Дуніна О.А.
Гончар Л.А.



(Handwritten signatures)

1 Група та її діяльність

Ця консолідована фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності за 2025 фінансовий рік для ТОВ «Кортева Агрісаєнс Україна» (далі - «Компанія»).

Компанія зареєстрована в Україні та є резидентом України. Компанія є товариством з обмеженою відповідальністю і була утворена відповідно до законодавства України.

Станом на 31 грудня 2025 року безпосередньою материнською компанією Компанії була PIONEER OVERSEAS CORPORATION зареєстрована у США, що володіє часткою 100% статутного капіталу Компанії.

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року, Компанія ТОВ «Кортева Агрісаєнс Україна» має дочірню компанію ТОВ «Стасі Насіння» із часткою володіння 100%. Ця консолідована фінансова звітність включає результати діяльності та фінансовий стан Компанії та ТОВ «Стасі Насіння» (далі – Група).

Середня чисельність персоналу протягом 2025 року становила 234 особи (2024: 270 осіб). Станом на 31 грудня 2025 року в Групі працювали 246 осіб (на 31 грудня 2024 року 259 осіб).

Основна діяльність. Основною діяльністю Компанії та її дочірньої компанії є оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин та вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур.

Юридична адреса та місце провадження діяльності. Місцезнаходження Компанії та її виконавчого органу – 04070, Україна, м.Київ, вул. Сагайдачного Петра, 1

Валюта представлення. Ця консолідована фінансова звітність представлена у тисячах гривень (округлено до цілих чисел), якщо не зазначено інше.

2 Умови, в яких працює Група

Економіка України зберігає ознаки, притаманні країнам, економіка яких розвивається, і її динаміку значною мірою формують податково-бюджетна та грошово-кредитна політики, які реалізує уряд, а також систематичні зміни в юридичному, регуляторному та політичному середовищі.

З 24 лютого 2022 року російські збройні сили здійснюють повномасштабну збройну агресію проти України, яка продовжує впливати на всі сфери життя громадян та економіку України. Станом на 31 грудня 2025 року Крим і значні території Донецької, Луганської, Херсонської та Запорізької областей продовжують знаходитися під окупацією і є зоною активних бойових дій. Лінія фронту залишається переважно без змін з кінця 2022 року, проте протягом 2025 року російські збройні сили продовжували просуватися на східному фронті, застосовуючи переважно наступальну тактику бойових дій.

В Україні продовжується мобілізація до лав ЗСУ, що створює додатковий тиск на ринок праці та впливає на галузі, які не мають можливості отримати відстрочку для ключових працівників чоловічої статі. Росія посилила авіаудари по Чорноморських портах і залізничній інфраструктурі. Експортний сектор України продовжує функціонувати в умовах суттєвих обмежень, особливо у пунктах перетину кордону. Водночас зерновий коридор у Чорному морі продовжує працювати, хоча його робота періодично призупиняється через безпекові ризики.

Попри ці виклики економіка України демонструє стійкість. За даними Національного банку України (НБУ), ВВП України у 2025 році зріс на 1,8% (у 2024 році – на 2,9%). У 2025 році інфляція знизилася до 8% (у 2024 році – 12%) відповідно до даних Державної служби статистики України. У період із 2023 року по 2025 рік НБУ поступово зменшив облікову ставку до 15,5% станом на 31 грудня 2025 року і згодом додатково зменшив її на 0,5% до 15% з 30 січня 2026 року. З 31 липня 2026 року ставку було встановлено на рівні 15,5%.

Після повернення до режиму плаваючого курсоутворення у жовтні 2023 року курс обміну гривні до долара США становив 42,39 гривні за 1 долар США станом на 31 грудня 2025 року (31 грудня 2024 року – 42,04 гривні за 1 долар США). Середній курс обміну в 2025 році становив 41,69 гривні за 1 долар США (у 2024 році – 40,16 гривні за 1 долар США).

У 2023-2025 роках НБУ пом'якшив низку валютних обмежень, дозволивши здійснювати перекази коштів за кордон для обслуговування і погашення зовнішніх кредитів, одержаних після 20 червня 2023 року (за умов виконання низки умов), скасувавши ліміти на продаж іноземної валюти для банків і небанківських фінансових установ і надавши Експортно-кредитному агентству дозвіл на переказ коштів за кордон для виплати компенсацій за контрактами страхування/перестрахування.

Протягом 2025 року та на початку 2026 року було здійснено додаткове пом'якшення заходів валютного контролю. Починаючи з травня 2025 року, юридичним особам дозволяється проводити окремі валютні операції, зокрема для врегулювання імпорتنих зобов'язань, що виникли до лютого 2021 року, повернення нерезидентам авансових платежів, здійснених до лютого 2022 року, а також для погашення певних зовнішніх кредитів за договорами, укладеними до червня 2023 року, в межах інвестиційного ліміту, прив'язаного до нових іноземних внесків у капітал з 12 травня 2025 року та в подальших періодах. З січня 2026 року встановлено новий стимулюючий кредитний ліміт (з обмеженням), який дозволяє компаніям реструктурувати іноземні кредити та використовувати нові залучені кошти для ширшого кола операцій, зокрема, для погашення заборгованості, що утворилася до 2023 року, та виплати відповідних процентів, врегулювання історичних імпорتنих зобов'язань (до лютого 2021 року), повернення здійснених до 23 лютого 2022 року передоплат за товари нерезидентам, забезпечення іноземних підрозділів і репатріації дивідендів.

2 Умови, в яких працює Група (продовження)

22 грудня 2025 року рейтингове агентство Fitch підвищило довгостроковий рейтинг дефолту емітента (РДЕ) України в іноземній валюті до рівня «ССС», що відображає досягнутий прогрес у нормалізації відносин із зовнішніми комерційними кредиторами, який підтверджено схваленням 99% інвесторів обміну ВВП-варантів України в сумі 2,6 мільярда доларів США на нові C-Notes (структурні ноти) та пов'язані інструменти. У поєднанні з завершеною у серпні 2024 року реструктуризацією суверенних і гарантованих державою облігацій Україна на сьогодні реструктуризувала 94% свого комерційного зовнішнього державного і гарантованого державою боргу. Крім того, 19 грудня 2025 року ЄС схвалив новий кредит для України в сумі 90 мільярдів євро, що підлягає погашенню лише за сприятливих умов (наприклад, отримання репарацій від Росії).

Зазначені нові обставини істотно зменшують ризики боргової стійкості у короткостроковій перспективі. Втім рейтингове агентство Fitch наголосило, що рейтинг України на рівні «ССС» і надалі свідчить про високий кредитний ризик через триваючу війну та її макрофіскальні наслідки.

Рейтингове агентство Fitch також підтвердило довгостроковий РДЕ України у національній валюті на рівні «ССС+», що відображає продовження обслуговування боргу в національній валюті, більшість якого перебуває у власності Національного банку України та державних банків. Така структура власності обмежує потенційні переваги реструктуризації боргу в національній валюті, водночас створюючи фіскальні ризики та ризики для фінансового сектору.

Доходність до погашення за Єврооблігаціями Уряду України з 10-річним залишковим строком погашення несуттєво скоротилася до 13,7% станом на 31 грудня 2025 року (13,9% станом на 31 грудня 2024 року). За даними НБУ, українські ОВДП у гривні з 5-річним строком погашення торгувалися з доходністю 13,7% станом на 31 грудня 2025 року (15,8% станом на 31 грудня 2024 року).

З початку війни державний бюджет України зазнає значного дефіциту, який фінансується за рахунок національних і міжнародних запозичень, грантів та інших джерел. Значні обсяги надходження міжнародної допомоги сприяли збільшенню міжнародних резервів країни до 57,3 мільярда доларів США станом на 31 грудня 2025 року (у 2024 році – 43,8 мільярда доларів США). Постійна міжнародна підтримка залишається критично важливою для забезпечення оборонних потреб України, фінансування її бюджету та систематичного обслуговування державного боргу.

3 січня 2026 року відновлено переговори за участі США, Росії та України, які можуть вплинути на геополітичне середовище та надання фінансової допомоги Україні, що потенційно може мати вплив на умови діяльності Групи у майбутньому. Станом на дату цієї фінансової звітності, повноцінний формат переговорів на рівні делегацій залишався на паузі через суперечності щодо територіальних питань та безпекових гарантій.

Крім того, конфлікт на Близькому Сході та загальна геополітична напруженість і надалі спричиняють підвищення рівня політичної та економічної невизначеності у світі, посилюють волатильність глобальних ринків і можуть негативно впливати на світові торговельні потоки та ціни на енергоносії.

Комерційне судноплавство до та з портів Чорного моря України було тимчасово призупинено з 22 липня 2026 року через підвищені ризики безпеки, що виникають внаслідок посилення ракетних атак та атак безпілотників у Чорноморському регіоні. В результаті, українські експортери аграрної продукції були змушені шукати альтернативні логістичні маршрути, та застосовувати заходи щодо пом'якшення наслідків зростання відповідних логістичних витрат.

3 Суттєва інформація про облікову політику

Основа підготовки. Ця консолідована фінансова звітність є фінансовою звітністю Групи станом на 31 грудня 2025 року та за 2025 фінансовий рік і підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) за принципом історичної вартості з коригуваннями на первісне визнання фінансових інструментів за справедливою вартістю та поточних біологічних активів та сільськогосподарської продукції, які оцінюються за справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж. Нижче описані основні принципи облікової політики, що використовувалися під час підготовки цієї консолідованої фінансової звітності. Ці принципи облікової політики застосовувалися послідовно в усіх періодах, представлених у консолідованій фінансовій звітності.

Підготовка фінансової звітності відповідно до МСФЗ вимагає застосування певних важливих бухгалтерських оцінок. Вона також вимагає, щоб при застосуванні облікової політики Групи її керівництво застосовувало власні професійні судження. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й оцінки мають велике значення для підготовки фінансової звітності, описані у Примітці 4.

Ця консолідована фінансова звітність включає фінансову звітність Компанії та її дочірнього підприємства станом на 31 грудня кожного року. Дочірні підприємства – це підприємства, контрольовані Компанією. Контроль набувається в тому випадку, якщо Група має права на змінні результати діяльності об'єкта інвестування або зазнає пов'язаних з ними ризиків та може впливати на ці результати завдяки своїм владним повноваженням щодо об'єкта інвестування.

Загалом припускається, що більшість прав голосу означає наявність контролю. Для підтвердження цього припущення, Група оцінює наявність владних повноважень щодо об'єкта інвестування, враховуючи усі доречні факти та обставини, в тому числі:

3 Суттєва інформація про облікову політику (продовження)

- контрактні угоди з іншими особами, що мають право голосу стосовно об'єкта інвестування;
- права, обумовлені іншими контрактними угодами;
- права голосу та потенційні права голосу, що належать Групі.

Група повторно оцінює наявність контролю по відношенню до об'єкту інвестування, якщо факти та обставини вказують на те, що відбулися зміни в одному або декількох з трьох елементів контролю.

Безперервність діяльності. Керівництво Групи підготувало цю консолідовану фінансову звітність відповідно до принципу подальшої безперервності діяльності. В Примітці 4 викладена інформація про фактори невизначеності, пов'язані з подіями та умовами, які можуть викликати значні сумніви у спроможності Групи продовжувати свою безперервну діяльність.

Подання інформації в єдиному електронному форматі

Відповідно до пункту 5 ст.121 Закону України «Про бухгалтерський облік та звітність в Україні», усі підприємства, які зобов'язані складати та подавати свою фінансову звітність за МСФЗ на основі таксономії фінансової звітності за МСФЗ в єдиному електронному форматі («iXBRL»). Керівництво Групи підготувало звіт iXBRL та подати його одразу після випуску Консолідованої фінансової звітності.

Операції та розрахунки. Монетарні активи та зобов'язання перераховуються у функціональну валюту Групи за офіційним обмінним курсом Національного банку України (НБУ) станом на кінець кожного відповідного звітного періоду. Далі наведено відповідні обмінні курси:

	Станом на 31 грудня 2025 р.	Середній обмінний курс за 2025 рік	Станом на 31 грудня 2024 р.	Середній обмінний курс за 2024 рік
Гривня/долар	42,3878	42,3969	42,039	40,1521
Гривня/євро	49,8565	43,4504	43,9266	43,4504

Прибутки і збитки від курсових різниць, що виникають у результаті розрахунків по операціях і перерахунку монетарних активів і зобов'язань у функціональну валюту Групи за офіційними обмінними курсами гривні на кінець року, відображаються у звіті про прибуток чи збиток та інший сукупний дохід. Прибутки та збитки від курсової різниці представлені у звіті про прибуток чи збиток та інший сукупний дохід як «Прибуток/(збиток) від курсової різниці, чиста сума». Немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, в тому числі інвестиції в інструменти капіталу, перераховуються за курсами обміну на дату визначення справедливої вартості. Вплив змін обмінного курсу на справедливую вартість немонетарних статей, які оцінюються за справедливою вартістю, обліковується у складі прибутків або збитків від зміни справедливої вартості.

Функціональна валюта і валюта представлення. Функціональною валютою Групи є гривня.

Фінансові інструменти - початкове визнання і подальша оцінка. Фінансові інструменти спочатку обліковуються за справедливою вартістю, скоригованою на витрати, понесені на здійснення операції. Найкращим підтвердженням справедливої вартості при початковому визнанні є ціна угоди.

Фінансові активи - класифікація та подальша оцінка - бізнес-модель. Метою Групи при управлінні фінансовими активами є виключно отримання передбачених договором грошових потоків від активів (бізнес-модель «утримання активів для отримання передбачених договором грошових потоків»). При первісному визнанні, Група оцінює, чи являють собою грошові потоки за фінансовим активом виключно виплати основної суми боргу та процентів («тест на виплати основної суми боргу та процентів» або «SPPI-тест»). Для усіх наявних фінансових активів Групою визначено що грошові потоки за фінансовим активом являють собою виключно виплати основної суми боргу та процентів. Відповідно, Група первісно визнає фінансові активи за справедливою вартістю, а в подальшому оцінює їх за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка, за вирахуванням резерву на знецінення.

Фінансові активи Групи, що оцінюються за амортизованою вартістю, включають торгіву та іншу дебіторську заборгованість та грошові кошти та їх еквіваленти.

Бізнес-модель Групи, що застосовується до фінансових активів, - це утримання активів для отримання передбачених договором грошових потоків.

Знецінення фінансових активів - резерв під очікувані кредитні збитки. На основі прогнозів Група оцінює очікувані кредитні збитки, пов'язані з борговими інструментами, які оцінюються за амортизованою вартістю та за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, та з ризиками, які виникають у зв'язку із зобов'язаннями щодо надання кредитів та договорами фінансової гарантії, для активів за договорами з покупцями. Група оцінює очікувані кредитні збитки і визнає чисті збитки від знецінення фінансових активів і активів за договорами з покупцями на кожну звітну дату. Оцінка очікуваних кредитних збитків відображає: (i) об'єктивну і зважену з урахуванням імовірності суму, визначену шляхом оцінки діапазону можливих результатів, (ii) вартість грошей у часі та (iii) всю обґрунтовану і підтверджувану інформацію про минулі події, поточні умови та прогнозовані майбутні економічні умови, доступну на звітну дату без надмірних витрат і зусиль.

3 Суттєва інформація про облікову політику (продовження)

Група застосовує спрощений підхід до створення резервів під очікувані кредитні збитки, передбачений МСФЗ 9, який дозволяє використання резерву під очікувані збитки за весь строк інструменту для всіх активів у категоріях дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги та інша дебіторська заборгованість, виходячи із припущення, що дебіторська заборгованість не містить істотного компоненту фінансування. Очікувані кредитні збитки визначаються в сумі кредитних збитків за повний цикл існування заборгованості. Для оцінювання очікуваних кредитних збитків Група використовує матрицю резервування.

Для оцінки збільшення кредитного ризику (тобто ризику дефолту) за фінансовим інструментом з моменту його первісного визнання, Група використовує прогнозні дані, розглядає обґрунтовану і підтверджену інформацію, актуальну і доступну без надмірних витрат чи зусиль, а також здійснює аналіз, заснований на історичному досвіді Групи.

Фінансові активи – списання. Фінансові активи списуються повністю або частково, коли Група вичерпала всі практичні можливості щодо їх стягнення і дійшла висновку про необґрунтованість очікувань відносно відшкодування таких активів. Списання - це подія припинення визнання. Група може списати фінансові активи, щодо яких ще вживаються заходи з примусового стягнення, коли Група намагається стягнути суми заборгованості за договором, хоча у неї немає обґрунтованих очікувань щодо їх стягнення.

Фінансові активи - модифікація умов. Група іноді переглядає або іншим чином модифікує договірні умови фінансових активів.

У ситуації, коли перегляд умов був викликаний фінансовими труднощами контрагента чи його неспроможністю виконати первинно узгоджені платежі, Група порівнює первісні та скориговані грошові потоки з активами на предмет істотної відмінності ризиків та вигод від активу внаслідок модифікації умов договору. Якщо ризики і вигоди не змінюються, істотна відмінність модифікованого активу від первісного активу відсутня, і його модифікація не призводить до припинення визнання. Група здійснює перерахунок валової балансової вартості шляхом дисконтування модифікованих грошових потоків за договором за первісною ефективною процентною ставкою (чи за ефективною процентною ставкою, скоригованою з урахуванням кредитного ризику для придбаних або створених кредитно-знецінених фінансових активів) і визнає прибуток чи збиток від модифікації у складі прибутку чи збитку.

Передоплати. Передоплати обліковуються за первісною вартістю мінус резерв на знецінення.

Грошові кошти та їх еквіваленти. Грошові кошти та їх еквіваленти складаються з рахунків в банках та інших короткострокових високоліквідних інвестицій з первісним строком не більше трьох місяців.

Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість. Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість спочатку визнаються за справедливою вартістю, а в подальшому обліковуються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

Запаси. Вартість виробничих запасів визначається за методом ФІФО, а готової продукції та товарів – за методом середньозваженої собівартості.

Основні засоби. Основні засоби обліковуються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від знецінення.

Амортизація основних засобів призначена для списання суми, яка підлягає амортизації, протягом строку експлуатації відповідного активу і розраховується із використанням прямолінійного методу. Нижче вказані оціночні строки експлуатації основних засобів Групи:

Земля	Не амортизується
Будівлі та споруди	10 – 25
Машини, маркетингове та торгове обладнання	5-20
Транспортні засоби	5-15
Офісні меблі та комп'ютерне обладнання	4-20
Інші основні засоби	12-15
Мобільні телефони, планшети	2

Ліквідаційна вартість, строки експлуатації та метод нарахування амортизації переглядаються на кінець кожного фінансового року. Вплив будь-яких таких змін порівняно з попередніми періодами обліковується як зміна облікової оцінки.

Прибуток або збиток, який виникає у результаті вибуття або списання об'єкта основних засобів, визначається як різниця між надходженнями від реалізації та балансовою вартістю активу і визнається у складі прибутку чи збитку.

Податок на прибуток. Податок на прибуток був розрахований відповідно до законодавства України. Податок на прибуток розраховується на підставі результатів за рік, скоригованих на статті, які не підлягають оподаткуванню. Податок на прибуток розраховується за ставками, які є чинним або фактично набули чинності станом на звітну дату.

3 Суттєва інформація про облікову політику (продовження)

Відстрочений податок розраховується із використанням ставок оподаткування, які були введені в дію або практично були введені в дію станом на кінець звітного періоду і які, як очікується, застосовуватимуться у періоді, коли будуть сторновані тимчасові різниці або зараховані перенесені податкові збитки.

Відстрочені податки відображається у складі прибутку чи збитку за рік, якщо тільки вони не стосуються статей, які кредитовані або віднесені безпосередньо на інший сукупний дохід. У цьому випадку відстрочений податок також відображається в іншому сукупному доході.

Фінансові зобов'язання – припинення визнання. Визнання фінансових зобов'язань припиняється у разі їх погашення (тобто коли зобов'язання, вказане у договорі, виконується чи припиняється або закінчується строк його виконання).

Обмін борговими інструментами з істотно відмінними умовами між Групою та її первісними кредиторами, а також суттєві модифікації умов існуючих фінансових зобов'язань обліковуються як погашення первісного фінансового зобов'язання та визнання нового фінансового зобов'язання. Умови вважаються суттєво відмінними, якщо дисконтована приведена вартість грошових потоків відповідно до нових умов, включаючи всі сплачені винагороди за вирахуванням отриманих винагород, дисконтованих із використанням первісної ефективної процентної ставки, як мінімум, на 10% відрізняється від дисконтованої приведеної вартості решти грошових потоків від первісного фінансового зобов'язання. Якщо обмін борговими інструментами чи модифікація умов обліковується як погашення, всі витрати або сплачені винагороди визнаються у складі прибутку чи збитку від погашення. Якщо обмін або модифікація не обліковується як погашення, всі витрати чи сплачені винагороди відображаються як коригування балансової вартості зобов'язання і амортизуються протягом строку дії модифікованого зобов'язання, що залишився.

Модифікації зобов'язань, які не призводять до їх погашення, обліковуються як зміна оціночного значення за методом нарахування кумулятивної амортизації заднім числом, при цьому прибуток або збиток відображається у складі прибутку чи збитку, якщо економічна суть різниці у балансовій вартості не відноситься до операції з капіталом із власниками.

Вексельні розрахунки. Частина операцій продажу здійснюється із використанням розрахунків у негрошовій формі. Негрошові розрахунки включають розрахунки векселями, які є борговими інструментами.

Продажі та закупівлі, що, як очікується, будуть врегульовані у формі взаєморозрахунків визнаються на основі управлінської оцінки справедливої вартості, яка буде отримана чи передана у ході негрошових розрахунків. Справедлива вартість визначається на основі наявних доступних ринкових даних.

Група приймає векселі від своїх клієнтів у розрахунок за дебіторською заборгованістю. Випущені клієнтами векселі обліковуються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки. Група застосовує «триетапну» модель для оцінки очікуваних кредитних збитків від векселів.

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість. Кредиторська заборгованість за основною діяльністю нараховується, якщо контрагент виконав свої зобов'язання за угодою, і визнається спочатку за справедливою вартістю, а в подальшому обліковується за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

Резерви під нараховані витрати та інші резерви. Резерви зобов'язань та відрахувань – це зобов'язання нефінансового характеру із невизначеним строком або сумою. Резерви відображаються у фінансовій звітності, коли Група має теперішнє юридичне або конструктивне зобов'язання (основане на юридичних нормах або передбачуване) у результаті минулих подій і коли існує імовірність того, що погашення такого зобов'язання потребуватиме відтоку ресурсів цього зобов'язання можна розрахувати з достатнім рівнем точності.

Визнання виручки. Виручка визнається за вирахуванням знижок, поверненої продукції та податку на додану вартість.

Реалізація товарів та готової продукції. Продажі визнаються на момент переходу контролю над товаром чи готовою продукцією, тобто коли товари чи готова продукція поставлені покупцю, покупець має повну свободу дій щодо товарів чи готовою продукцією і коли відсутнє невиконане зобов'язання, яке може вплинути на приймання покупцем товарів чи готової продукції. Поставка вважається виконаною, коли товари чи готова продукція були доставлені у визначене місце, ризики старіння та втрати перейшли до покупця, і покупець прийняв товари чи готову продукцію відповідно до договору, строк дій положень про приймання закінчився або у Групи наявні об'єктивні докази того, що всі критерії приймання були виконані. Вважається, що елемент фінансування відсутній, оскільки продажі здійснюються із наданням відстрочки платежу строком не більше 60 днів, що відповідає ринковій практиці.

Група не очікує укладання договорів, в яких період між передачею обіцяних товарів чи готової продукції покупцю і оплатою їх покупцем перевищує один рік. Як наслідок, Група не коригує ціну угоди на вплив вартості грошей у часі.

Оренда. Група орендує будівлі, споруди та транспортні засоби. Договори оренди, як правило, укладаються на фіксований строк від 1 до 5 років, але передбачають можливість пролонгації.

3 Суттєва інформація про облікову політику (продовження)

Актив з права користування

Активи у формі права використання оцінюються за первісною вартістю, яка складається з таких елементів: сума початкової оцінки орендного зобов'язання; орендні платежі, здійснені на дату початку оренди або до цієї дати за вирахуванням будь-яких матеріальних стимулів, отриманих від орендодавця; будь-які початкові прямі витрати, а також витрати на відновлення об'єкту оренди. Платежі, пов'язані з короткостроковою орендою та орендою малоцінних активів, визнаються за прямолінійним методом як витрати у складі прибутку чи збитку. Короткостроковою орендою є оренда строком на 12 місяців або менше. Можливість пролонгації та розірвання передбачена договорами оренди нерухомості та транспортні засоби Групи. Ці умови використовуються для максимально гнучкого управління договорами у ході діяльності. У більшості випадків можливість пролонгації та розірвання договорів оренди має лише Група, але не відповідний орендодавець.

Зобов'язання з оренди

При розрахунку теперішньої вартості майбутніх платежів з оренди, Група використовує ставку додаткових запозичень дійсну на дату початку дії оренди.

Елементи операційних витрат. У розділі III звіту про фінансові результати наводяться відповідні елементи операційних витрат (на виробництво і збут, управління та інші операційні витрати), яких зазнало підприємство в процесі своєї діяльності протягом звітного періоду, за вирахуванням внутрішнього обороту, тобто за вирахуванням тих витрат, які становлять собівартість продукції (робіт, послуг), що вироблена і спожита самим підприємством. Собівартість реалізованих товарів, запасів у цьому розділі не наводиться.

Біологічні активи та сільськогосподарська продукція

Біологічні активи Групи та сільськогосподарська продукція оцінюються за справедливою вартістю за вирахуванням вартості витрат на продаж на час збирання врожаю.

Прибуток або збиток, що виникає при первісному визнанні сільськогосподарської продукції за справедливою вартістю за мінусом витрат на продаж, включається до статті «Дохід/(Витрати) від первісного визнання сільськогосподарської продукції» звіту про сукупний дохід.

4 Суттєві оцінки та судження

У застосуванні облікової політики Групи, яка описана в Примітці 3, керівництво зобов'язане робити судження, оцінки та припущення, що впливають на суми, визнані в фінансовій звітності та балансову вартість активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року. Оцінки та пов'язані з ними припущення засновані на історичному досвіді, поточних обставинах та прогнозах, які вважаються релевантними та достатньо достовірними. Фактичні результати можуть відрізнитися від оцінених.

Оцінки та основні припущення переглядаються постійно. Перегляди бухгалтерських оцінок визнаються у періоді, в якому переглядаються, якщо перегляд впливає лише на той період або у період перегляду у майбутніх періодах, якщо перегляд впливає як на поточний, так і на майбутній періоди. Судження, які мають найбільш значний вплив на суми, визнані в фінансовій звітності, та оцінки, які можуть спричинити суттєве коригування балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року, включають:

Безперервність діяльності. У 2025 році, війна, розпочата Російською Федерацією, все ще тривала.

На дату складання цієї консолідованої фінансової звітності активи Групи не були суттєво пошкоджені, всі запаси знаходяться у нормальному стані та безпечно зберігаються, причому жодні з них не знаходяться на тимчасово окупованих територіях. Група продовжує свою діяльність, хоча зіткнулася з труднощами через існуючі обставини.

На 31 грудня 2025 року Група мала чисті поточні активи в розмірі 3 096 121 тисяча гривень (на 31 грудня 2024 року: 2 602 323 тисячі гривень), при цьому чистий прибуток у 2025 році становить 464 682 тисячі гривень (у 2024 році: 85 762 тисячі гривень). Крім того, Група мала негативний потік грошових коштів від операційної діяльності в розмірі 101 192 тисячі гривень (у 2024 році: позитивний потік грошових коштів у розмірі 1 000 421 тисяча гривень). Негативний потік грошових коштів від операційної діяльності за 2025 рік спричинений зростанням потреби фінансування робочого капіталу Групи, що потребувало додаткового залучення грошових коштів.

Для забезпечення безперервності бізнесу керівництво Групи після початку війни вжило активних заходів шляхом реорганізації бізнес-процесів для адаптації до наявних викликів. Ключовий персонал і керівництво продовжують працювати як на місці, так і віддалено. Група своєчасно та повністю виконує всі зобов'язання перед співробітниками. Крім того, Група суворо дотримується законодавства України та не має ділових відносин з компаніями або фізичними особами, що перебувають під санкціями ЄС та США.

Керівництво підготувало бюджет на наступні дванадцять місяців з дати цієї фінансової звітності, враховуючи поточні обставини. Ці прогнози ґрунтуються на таких базових припущеннях:

4 Суттєві оцінки та судження (продовження)

- Група Corteva, Inc. та в подальшому Група Vylor, Inc. (кінцева контролююча сторона, що очікується після розподілу Групи Corteva Inc.) продовжуватиме операції в Україні без скорочення обсягу порівняно до 2025 року ;
- інтенсивність воєнних дій та лінія бойового зіткнення значно не зміниться порівняно із 2025 роком;
- Група матиме можливість постачати товари на підконтрольній Україні території;
- обсяг доходів від реалізації товарів та готової продукції дозволить Групі фінансувати свої операційні витрати.

Спираючись на зазначені вище фактори, керівництво обґрунтовано очікує наявність у Групи достатніх ресурсів для продовження діяльності протягом наступних дванадцяти місяців з дати цієї фінансової звітності. Таким чином, керівництво визнає, що масштаби, строки подальшого перебігу подій та термін завершення воєнних дій є єдиним фактором суттєвої невизначеності, який може викликати значні сумніви у спроможності Групи продовжувати безперервну діяльність. Отже, Група може втратити здатність реалізовувати свої активи та виконувати свої зобов'язання у ході нормального ведення бізнесу. Попри єдину суттєву невизначеність, пов'язану з війною в Україні, керівництво продовжує вживати заходів для мінімізації впливу на Групу і, таким чином, вважає, що застосування припущення про безперервність діяльності для підготовки цієї консолідованої фінансової звітності є обґрунтованим.

Сільськогосподарська продукція за справедливою вартістю. Справедлива вартість сільськогосподарської продукції на момент збору урожаю визначається, беручи до уваги наступні фактори:

- Очікувана ціна реалізації;
- Витрати по доведенню насіннєвої сировини до стану готової продукції;
- Витрати на продаж.

Вплив оцінок та суджень у визначенні справедливої вартості розкрито у Примітці 8.

5 Нові положення бухгалтерського обліку

З 1 січня 2025 року набули чинності такі нові стандарти та зміни стандартів:

- **Зміни МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів – облік в умовах неможливості конвертації валют»** (опубліковані 15 серпня 2023 року і вступають у силу для річних періодів, які починаються з 1 січня 2025 року або після цієї дати).

Застосування цих змін та інтерпретацій не мало суттєвого впливу на фінансову звітність Групи.

Були опубліковані окремі нові стандарти та інтерпретації, що будуть обов'язковими для застосування у річних періодах, починаючи з 1 січня 2026 року чи після цієї дати, або у пізніших періодах. Група не застосовувала ці стандарти та інтерпретації до початку їх обов'язкового застосування.

- **Продаж чи внесок активів в асоційовану компанію або спільне підприємство інвестором – зміни МСФЗ 10 та МСБО 28** (опубліковані 11 вересня 2014 року і вступають у силу для річних періодів, які починаються з дати, яка буде встановлена РМСБО, або після цієї дати). Ці зміни усувають невідповідність між вимогами МСФЗ 10 і МСБО 28, що стосуються продажу чи внеску активів в асоційовану компанію або спільне підприємство інвестором. Основний наслідок застосування змін полягає у тому, що прибуток чи збиток визнається у повному обсязі у тому випадку, якщо угода стосується бізнесу. Якщо активи не являють собою бізнес, навіть якщо цими активами володіє дочірнє підприємство, визнається лише частина прибутку чи збитку. У 2015 році РМСБО вирішила перенести дату набуття чинності цих змін на невизначений час.

- **МСФЗ 14 "Відстрочені рахунки тарифного регулювання"** (опублікований 30 січня 2014 року і вступає в силу для річних періодів, які починаються з 1 січня 2016 року або після цієї дати). МСФЗ 14 дозволяє організаціям, які вперше застосовують МСФЗ, продовжувати визнавати суми, що стосуються тарифного регулювання, відповідно до їхніх попередніх загальноприйнятих стандартів бухгалтерського обліку під час переходу на облік за стандартами бухгалтерського обліку МСФЗ. Однак з метою покращення порівнянності з організаціями, які вже застосовують стандарти бухгалтерського обліку МСФЗ і не визнають такі суми, стандарт вимагає відображати вплив тарифного регулювання окремо від інших статей. Організації, які вже подають фінансову звітність відповідно до стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ, не мають права застосовувати цей стандарт.

- **Зміни класифікації та оцінки фінансових інструментів - зміни МСФЗ 9 та МСФЗ 7** (опубліковані 30 травня 2024 року і вступають у силу для річних періодів, які починаються з 1 січня 2026 року або після цієї дати). 30 травня 2024 року РМСБО випустила зміни МСФЗ 9 та МСФЗ 7 для:

(а) роз'яснення дати визнання та припинення визнання певних фінансових активів і зобов'язань із новим винятком для деяких фінансових зобов'язань, розрахунків за якими здійснюється в електронній системі грошових переказів;

5 Нові положення бухгалтерського обліку (продовження)

(б) роз'яснення та доповнення нових принципів оцінки відповідності фінансового активу критерію виключно виплат основної суми боргу та процентів (SPPI);

(в) доповнення нових вимог до розкриття інформації про окремі інструменти з договірними умовами, які можуть змінювати грошові потоки (наприклад, певні інструменти з характеристиками, пов'язаними з досягненнями цільових показників екологічної і соціальної відповідальності та корпоративного управління (ESG)); та

(г) оновлення вимог до розкриття інформації про інструменти капіталу, віднесені до категорії оцінки за справедливою вартістю через інший сукупний дохід.

- **Щорічні удосконалення Стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ (опубліковані у липні 2024 року і вступають у силу 1 січня 2026 року).** Відповідно до роз'яснення в МСФЗ 1, операція хеджування припиняється при переході на облік відповідно до Стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ, якщо вона не відповідає кваліфікаційним критеріям, а не умовам обліку хеджування, з метою уникнення потенційних різночитань, що виникають внаслідок невідповідностей між формулюваннями в МСФЗ 1 і вимогами до обліку хеджування в МСФЗ 9. МСФЗ 7 вимагає розкривати інформацію про прибуток або збиток від припинення визнання фінансових активів, постійну участь в яких бере організація, у тому числі чи оцінка справедливої вартості включала 'суттєві неспостережні входні параметри'. Ця нова фраза замінила посилання на 'суттєві входні параметри, які не базуються на спостережних ринкових даних'. Ця зміна забезпечує відповідність формулювання стандарту МСФЗ 13. Крім того, були роз'яснені окремі приклади у приписах із запровадження МСФЗ 7 і додано текст, що ці приклади необов'язково демонструють усі вимоги у параграфах МСФЗ 7, на які робиться посилання. Зміна МСФЗ 16 пояснює, що коли орендар визначив, що зобов'язання з оренди врегульоване відповідно до МСФЗ 9, орендар зобов'язаний застосовувати приписи МСФЗ 9 для визнання отриманого доходу або збитку у складі прибутку чи збитку. Це роз'яснення застосовується до зобов'язань з оренди, які врегульовані станом на початок або після початку річного звітного періоду, в якому організація вперше застосовує цю зміну. З метою усунення невідповідностей між МСФЗ 9 і МСФЗ 15 дебіторську заборгованість за основною діяльністю тепер слід спочатку визнавати за 'сумою, визначеною шляхом застосування МСФЗ 15' замість за 'ціною угоди (як визначено в МСФЗ 15)'. В МСФЗ 10 були внесені зміни для використання менш категоричних формулювань, коли організація 'де-факто є агентом', і для роз'яснення, що відносини, описані у параграфі B74 МСФЗ 10, є лише одним прикладом обставини, в якій для визначення того, чи сторона де-факто виступає агентом, необхідне професійне судження. В МСБО 7 були внесені виправлення для видалення посилань на 'витратний метод', який було вилучено зі Стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ у травні 2008 року, коли РМСБО випустила зміну «Вартість інвестиції у дочірнє підприємство, спільно контрольоване підприємство чи асоційовану компанію».

- **Зміни МСФЗ 9 і МСФЗ 7 «Контракти на постачання електроенергії з відновлюваних джерел» (опубліковані 18 грудня 2024 року та вступають у силу з 1 січня 2026 року).** РМСБО випустила зміни для сприяння компаніям у більш коректному відображенні в звітності фінансових наслідків контрактів на постачання електроенергії з відновлюваних джерел, які часто структуровані як договори купівлі-продажу електроенергії (РРА). Чинні бухгалтерські вимоги можуть не враховувати належним чином вплив цих контрактів на результати діяльності компанії. Щоб надати компаніям можливість відображати ці контракти у фінансовій звітності більш коректно, РМСБО внесла цільові зміни до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації». Ці зміни включають: (а) роз'яснення застосування вимог «для власного використання»; (б) послаблення певних вимог до обліку хеджування, якщо ці контракти використовуються в якості інструментів хеджування; та (в) доповнення нових вимог до розкриття інформації, яка надасть інвесторам можливість зрозуміти вплив цих контрактів на фінансові результати та грошові потоки.

- **МСФЗ 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності» (опублікований 9 квітня 2024 року і вступає в силу для річних періодів, які починаються з 1 січня 2027 року або після цієї дати).** У квітні 2024 року РМСБО випустила МСФЗ 18, новий стандарт із подання та розкриття інформації у фінансовій звітності, з фокусом на актуалізацію звіту про прибуток чи збиток. Ключові нові концепції, запроваджені МСФЗ 18, стосуються:

- структури звіту про прибуток чи збиток;
- обов'язкового розкриття інформації у фінансовій звітності про окремі показники динаміки прибутку чи збитку, які відображаються у звітності, іншій ніж фінансова звітність організації (тобто визначені управлінським персоналом показники ефективності); та
- допрацьованих принципів агрегування та дезагрегування, що застосовуються до основних форм фінансової звітності та приміток загалом.

МСФЗ 18 замінить МСБО 1; багато інших існуючих принципів МСБО 1 залишаться з незначними змінами. МСФЗ 18 не вплине на визнання чи оцінку статей фінансової звітності, але він може змінити те, що організація подає у звітності як 'прибуток чи збиток від основної діяльності'. МСФЗ 18 застосовуватиметься до звітних періодів, які починаються 1 січня 2027 року або після цієї дати, і також застосовується до порівняльної інформації.

5 Нові положення бухгалтерського обліку (продовження)

- **МСФЗ 19 «Дочірні підприємства без публічної підзвітності: розкриття інформації» (опублікований 9 травня 2024 року і вступає у силу для річних періодів, які починаються з 1 січня 2027 року або після цієї дати).** Рада з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО) випустила Стандарти бухгалтерського обліку МСФЗ для дочірніх підприємств. МСФЗ 19 дозволяє відповідним дочірнім підприємствам застосовувати Стандарти бухгалтерського обліку МСФЗ зі скороченим розкриттям інформації. Запровадження МСФЗ 19 зменшить витрати на підготовку фінансової звітності дочірніх підприємств при збереженні корисності інформації для користувачів їхньої фінансової звітності. Дочірні підприємства, які використовують Стандарти бухгалтерського обліку МСФЗ для власної фінансової звітності, надають розкриття інформації, які можуть не відповідати інформаційним потребам її користувачів. МСФЗ 19 вирішує ці питання за рахунок:

- надання можливості дочірнім підприємствам вести лише один комплект облікових записів з метою задоволення потреб як їхньої материнської компанії, так і користувачів їхньої фінансової звітності;
- скорочення вимог до розкриття інформації – МСФЗ 19 дозволяє скорочені розкриття інформації для кращого задоволення потреб користувачів їхньої фінансової звітності.

- **Зміни МСФЗ 19 «Дочірні підприємства без публічної підзвітності: розкриття інформації» (опубліковані 21 серпня 2025 року і вступають у силу для річних періодів, які починаються з 1 січня 2027 року).** У серпні 2025 року РМСБО випустила зміни МСФЗ 19 «Дочірні підприємства без публічної підзвітності: розкриття інформації», які сприяють відповідним дочірнім підприємствам за рахунок скорочення вимог до розкриття інформації щодо стандартів і змін стандартів, випущених протягом періоду з лютого 2021 року по травень 2024 року, зокрема: МСФЗ 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності», «Механізми фінансування постачальників» (зміни МСБО 7 та МСФЗ 7); «Міжнародна податкова реформа – типові правила другого компоненту» (зміни МСБО 12); «Облік в умовах неможливості конвертації валют» (зміни МСБО 21); і «Зміни класифікації та оцінки фінансових інструментів» (зміни МСФЗ 9 та МСФЗ 7). Завдяки цим змінам, МСФЗ 19 відображає поправки до Стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ, які діятимуть до 1 січня 2027 року, коли МСФЗ 19 вступить у силу.

Наразі Група оцінює вплив цих змін на її Консолідовану фінансову звітність.

Група «Кортева Агрісаєнс Україна»
Примітки до консолідованої фінансової звітності – 31 грудня 2025 року
(у тисячах гривень)

6 Основні засоби

У балансовій вартості основних засобів відбулися такі зміни:

<i>У тисячах гривень</i>	Будівлі та споруди	Машини, маркетингове та торгове обладнання	Транспортні засоби	Офісні меблі та комп'ютерне обладнання	Незавершене будівництво та незмонтоване обладнання	Інші основні засоби	Всього
Первісна вартість							
На 1 січня 2024 р.	415 193	1 008 494	44 733	24 991	47 005	14 207	1 554 623
Надходження	1 000	48 938	-	1 151	194	1 137	52 420
Вибуття	-	(3 811)	-	(970)	(36 478)	(712)	(41 971)
На 31 грудня 2024 р.	416 193	1 053 621	44 733	25 172	10 721	14 632	1 565 072
Надходження	-	72 248	-	169	562	4 139	77 118
Вибуття	-	(3 906)	-	(432)	(194)	(518)	(5 050)
На 31 грудня 2025 р.	416 193	1 121 963	44 733	24 909	11 089	18 253	1 637 140
Накопичений знос							
На 1 січня 2024 р.	96 676	411 525	38 325	22 007	-	13 066	581 599
Амортизаційні відрахування	19 535	78 629	1 497	1 358	-	1 646	102 665
Вибуття	-	(3 698)	-	(860)	-	(712)	(5 270)
На 31 грудня 2024 р.	116 211	486 456	39 822	22 505	-	14 000	678 994
Амортизаційні відрахування	19 591	79 725	1 380	727	-	1 373	102 796
Вибуття	-	(3 906)	-	(432)	-	(518)	(4 856)
На 31 грудня 2025 р.	135 802	562 275	41 202	22 800	-	14 855	776 934
Балансова вартість							
На 1 січня 2024 р.	318 517	596 969	6 408	2 984	47 005	1 141	973 024
На 31 грудня 2024 р.	299 982	567 165	4 911	2 667	10 721	632	886 078
На 31 грудня 2025 р.	280 391	559 688	3 531	2 109	11 089	3 398	860 206

Група «Кортева Агрисаєнс Україна»
Примітки до консолідованої фінансової звітності – 31 грудня 2025 року
(у тисячах гривень)

6 Основні засоби (продовження)

Станом на 31 грудня 2025 року до складу основних засобів був включений актив у формі права користування первісною вартістю 294 947 тисячі гривень (на 31 грудня 2024 року – 213 872 тисяч гривень), накопиченим зносом 199 839 тисяч гривень (на 31 грудня 2024 року – 153 165 тисячі гривень), балансовою вартістю 95 109 тисяч гривень (на 31 грудня 2024 року – 60 707 тисяч гривень).

7 Запаси

<i>У тисячах гривень</i>	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Товари для перепродажу та готова продукція	2 456 380	2 115 721
Незавершене виробництво	826 836	639 818
Виробничі запаси	562 941	80 900
Всього	3 846 157	2 836 439

Балансова вартість запасів на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року вказана з урахуванням резерву знецінення.

Станом на 31 грудня 2025 року резерв знецінення запасів складав 417 699 тисяч гривень (31 грудня 2024 року: 512 073 тисячі гривень). У 2025 році Група визнала витрати по знеціненню запасів у розмірі 551 726 тисяч гривень (2024 рік: 305 598 тисяч гривень) (Примітка 15). Сума знецінення за 2024 рік включає, у тому числі, витрати пов'язані із знеціненням запасів, знижених в результаті обстрілу зі сторони Російської Федерації 20 грудня 2024 року у сумі 124 301 тисяча гривень.

Згідно з МСФЗ 41 «Сільське господарство» Група визнала сільськогосподарську продукцію, зібрану як урожай з біологічних активів даного суб'єкта господарювання, за справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж на час збирання урожаю, шляхом дооцінки запасів в сумі 506 640 тисяч гривень станом на 31 грудня 2025 року (31 грудня 2024 року: 160 200 тисяч гривень).

У тис. мішків

<i>Готова продукція</i>	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Кукурудза	82 801	52 797
Соняшник	5 524	-
Всього	88 325	52 797

Кукурудза - середня вага мішка - 22 кг.
Соняшник - середня вага мішка - 11 кг.

8 Поточні біологічні активи

<i>У тисячах гривень</i>	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Балансова вартість біологічних активів рослинництва на початок року	-	-
Збільшення в результаті капіталізації витрат	1 096 207	576 359
Прибуток від зміни справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж	506 640	160 200
Зменшення в результаті врожаю	(1 526 773)	(736 559)
Балансова вартість біологічних активів рослинництва на кінець року	76 074	-

Прибуток від зміни справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції являє собою сукупний прибуток/(збиток), що виникає протягом періоду від первісного визнання та переоцінки біологічних активів та сільськогосподарської продукції до моменту збору врожаю. Групою відображено дохід від первісного визнання біологічних активів та сільськогосподарської продукції у 2025 році в сумі 506 640 тисяч гривень (2024: 160 200 тисяч гривень).

8 Поточні біологічні активи (продовження)

Нижче представлено врожай, зібраний за період в розрізі культур:

	2025 рік		2024 рік	
	Вартість врожаю, тис. грн	Кількість, тис. мішків	Вартість врожаю, тис. грн	Кількість, тис. мішків
Кукурудза	1 339 316	719 394	736 559	397 197
Соняшник	187 457	54 524	-	-
Всього	1 526 773	773 918	736 559	397 197

До складу Біологічних активів компанія включає сільськогосподарську продукцію, яку вирощує для виробництва посівного матеріалу, а саме кукурудзи, соняшнику та озимого ріпаку.

На звітну дату Група має біологічні активи, а саме озимий ріпак, на суму 76 074 тисяч гривень з урахуванням потенційних витрат які будуть понесені в майбутньому, у розмірі 15 783 тисяч гривень.

Група наражається на фінансові ризики, пов'язані зі зміною ціни на готову продукцію (посівний матеріал). Група не очікує, що ціни на готову продукцію істотно знизяться в найближчому майбутньому і, отже не уклала фінансових контрактів для управління ризиком зниження цін. Група регулярно переглядає свої прогнози щодо цін з огляду на необхідність активного управління фінансовими ризиками.

Біологічні активи Групи не підпадають під загрозу кліматичних ризиків, так як на звітну дату при підготовці розрахунку справедливої вартості біологічних активів, урожай повністю зібраний і перебуває в стадії доробки.

Так як відсутній активний ринок, для розрахунку справедливої вартості зібраного врожаю сільськогосподарської продукції було використано очікувану чисту вартість реалізації продукції на кінцевого споживача за мінусом витрат на продаж (витрати на збут, роялті, витрати на доробку продукції).

Поточні біологічні активи рослинництва рекласифікуються в Запаси (Примітка 7) в момент збору врожаю з полів спочатку в Незавершене виробництво, а потім в готову продукцію по мірі їх доробки.

Прибуток від зміни справедливої вартості біологічних активів та сільськогосподарської продукції являє собою сукупний прибуток, що виникає протягом періоду від первісного визнання та переоцінки біологічних активів та сільськогосподарської продукції до моменту збору врожаю з полів.

Оцінка біологічних активів знаходиться в межах 3-ього рівня ієрархії справедливої вартості.

Основні припущення, що використовуються для оцінки врожаю в межах моделі оцінки сільськогосподарської продукції:

- Ціна реалізації. При оцінці кукурудзи ціна встановлена на рівні 2 800 – 5 300 грн за мішок залежно від типу гібриду (2024: 3 200-4 800 грн), соняшнику - 5 000 – 5 700 грн. за мішок залежно від типу гібриду, озимого ріпаку - 7 300 – 8 000 грн. за мішок залежно від типу гібриду Чим вища ціна реалізації, тим вища буде справедлива вартість врожаю.
- Витрати по доведенню насінневої продукції до стану готової продукції. При оцінці кукурудзи, показник встановлений на рівні 1 271 грн за мішок (2024: 1 293 грн), соняшника - 858,92 грн. за мішок, озимого ріпаку - 710,33 грн. за мішок Чим вища вартість доведення насінневої сировини до стану готової продукції, тим нижча буде справедлива вартість врожаю.
- Витрати на продаж. Показник встановлений на рівні 865 грн за мішок (2024: 842 грн). Чим вищі витрати на продаж, тим менша справедлива вартість врожаю.

Група «Кортєва Агрїсаєнс Україна»

Примітки до консолідованої фінансової звітності – 31 грудня 2025 року

(у тисячах гривень)

9 Дебіторська заборгованість та інша поточна дебіторська заборгованість

У тисячах гривень	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	596 552	382 854
Векселі отримані	83 784	25 572
Оціночний резерв під кредитні збитки за дебіторською заборгованістю за товари, роботи, послуги	(117 548)	(79 594)
Внутрішньо групова короткострокова позика надана	600 000	500 000
Всього фінансових активів у складі дебіторської заборгованості та векселів отриманих	1 162 788	828 832
Аванси видані	90 409	45 106
Передоплати з податку на прибуток	118 021	100 705
Податок на додану вартість до відшкодування	195 800	122 814
Інша поточна дебіторська заборгованість	6 410	5 533
Всього дебіторської та іншої поточної заборгованості	1 573 428	1 102 990

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року торгова та інша дебіторська заборгованість, окрім внутрішньогрупової короткострокової позики, є безпроцентною та погашається в ході звичайної господарської діяльності Групи.

Група надала за договором позики від 28 листопада 2024 року компанії під спільним контролем групи Corteva, Inc короткострокову відсоткову позику в сумі 500 000 тисяч гривень, деноміновану у гривні, для забезпечення потреб фінансування поточної операційної діяльності. За цим договором відсотки за користування позикою становить 10,75% річних. Впродовж 2025 року було укладено додаткові угоди про збільшення суми позики до 1 350 000 тис. грн. та пролонгацію на термін до 28 листопада 2025 року. Фактичне погашення відбулось 11 листопада 2025 року. За умовами Договору позики ковенанти були відсутні.

1 грудня 2025 року Група надала короткострокову відсоткову позику в сумі 600 000 тисяч гривень, деноміновану у гривні під відсоткову ставку 11,1% річних для компанії під спільним контролем Групи Corteva, Inc для забезпечення потреб фінансування поточної операційної діяльності. Строк повернення позики станом на звітну дату був 31 березня 2026 року.

Фінансові активи у складі дебіторської заборгованості деномінована в наступних валютах:

У тисячах гривень	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Валюта		
Гривня	1 097 438	623 487
Долар	65 350	205 345
Всього	1 162 788	828 832

Група застосовує спрощений підхід до створення резервів під очікувані кредитні збитки, передбачений МСФЗ 9, який дозволяє використання резерву під очікувані збитки за весь строк інструменту для всіх активів у категорії "Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги".

Для оцінки кредитних збитків дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги та дебіторська заборгованість за внутрішніми розрахунками об'єднана у категорії згідно зі спільними характеристиками кредитного ризику та кількістю днів прострочення за останні три роки.

Оціночний резерв під кредитні збитки (ОКЗ) дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги станом на 31 грудня 2025 року представлений у таблиці далі:

	Рівень збитків	Валова вартість	ОКЗ за весь строк	Балансова вартість
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги, векселі отримані та позики надані				
- поточна внутрішньогрупова	0.0%	758 615	-	758 615
- поточна	4.2%	403 067	(16 123)	386 944
- прострочена менше ніж 30 днів	4.2%	-	-	-
- прострочена від 31 до 90 днів	4.2%	17 456	(698)	16 758
- прострочена від 91 до 180 днів	4.2%	401	(16)	385
- прострочена від 181 до 365 днів	4.2%	90	(4)	86
- прострочена понад 365 днів	100%	100 707	(100 707)	-
Всього		1 280 336	(117 548)	1 162 788

9 Дебіторська заборгованість та інша поточна дебіторська заборгованість (продовження)

Оціночний резерв під кредитні збитки дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги станом на 31 грудня 2024 року представлений у таблиці далі:

	Рівень збитків	Валова вартість	ОКЗ за весь строк	Балансова вартість
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги, векселі отримані та позики надані				
- поточна внутрішньогрупова	0.0%	737 510	-	737 510
- поточна	4.8%	85 566	(4 107)	81 459
- прострочена менше ніж 30 днів	4.8%	-	-	-
- прострочена від 31 до 90 днів	4.8%	10 361	(498)	9 863
- прострочена від 91 до 180 днів	4.8%	-	-	-
- прострочена від 181 до 365 днів	4.8%	-	-	-
- прострочена понад 365 днів	100%	74 989	(74 989)	-
Всього		908 426	(79 594)	828 832

Кредитний період клієнтів, які мають дебіторську заборгованість перед Групою становить від 30 до 318 днів станом на 31 грудня 2025 року, (31 грудня 2024 року: від 30 до 318 днів), залежно від типу клієнта. Група дотримується політики кредитного контролю

Оскільки усі клієнти, що мають заборгованість за внутрішніми розрахунками перед Групою є компаніями під спільним контролем материнської компанії, політика кредитного контролю для таких клієнтів є менш суворою, ніж політика кредитного контролю для третіх сторін. Для компаній під спільним контролем материнська компанія в змозі забезпечити виконання зобов'язань між ними, тому ризик дефолту по таким інструментам дорівнює нулю.

У таблиці далі пояснюються зміни у сумі резерву під кредитні збитки від торгової та іншої дебіторської заборгованості за спрощеною моделлю ОКЗ з початку до закінчення річного періоду:

<i>У тисячах гривень</i>	2025 рік	2024 рік
Оціночний резерв під кредитні збитки торгової дебіторської заборгованості на 1 січня	79 594	255 840
Зміна за рік, що відображена у звіті про фінансові результати	38 574	(2 732)
Списання	(620)	(173 514)
Оціночний резерв під кредитні збитки торгової дебіторської заборгованості на 31 грудня	117 548	79 594

У 2024 році Групою було списано дебіторську заборгованість від контрагентів у розмірі 173 514 тисяч гривень у зв'язку із набуттям цими контрагентами статусу припинення юридичної особи.

10 Грошові кошти та їх еквіваленти

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року грошові кошти та їх еквіваленти включали кошти на поточних рахунках у банках.

Станом на 31 грудня грошові кошти в банку були деноміновані в таких валютах:

<i>У тисячах гривень</i>	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Гривня	565 752	941 441
Долар США	12 586	66 829
Всього грошових коштів та їх еквівалентів	578 338	1 008 270

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року грошові кошти та їх еквіваленти зберігались у банках без рейтингу згідно міжнародних рейтингових агентств. Банки, в яких Група зберігає кошти, входять до міжнародних фінансових груп.

10 Грошові кошти та їх еквіваленти (продовження)

Група оцінює очікувані кредитні збитки від знецінення грошових коштів, як несуттєві на кінець кожного зі звітних періодів.

У 2025 році на грошові кошти в банках нараховувалися процентні доходи за фіксованою ставкою 6% річних (у 2024 році фіксована ставка 4% річних від 0,00 тис. гривень до 250 000 тис. гривень, понад 250 000 тис. гривень - 0% річних).

11 Статутний капітал

Зареєстрований (пайовий) капітал – це зафіксована в установчих документах загальна вартість активів, які є внеском власників (учасників) до капіталу підприємства. Зареєстрований (пайовий) капітал станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року становив 496 114 745 гривень.

Станом на 31 грудня 2025 року Компанія є товариством з обмеженою відповідальністю. Відповідно до чинного законодавства України право голосу учасників Компаній, створених у формі товариства з обмеженою відповідальністю, відповідає їх частці в статутному капіталі. Станом на 31 грудня 2025 року 31 грудня 2024 року 100% власності належало PIONEER OVERSEAS CORPORATION.

Кінцевою контролюючою стороною Компанії є компанія Corteva, Inc., що, в свою чергу, є публічною компанією.

12 Поточна кредиторська заборгованість та інша поточна заборгованість

<i>У тисячах гривень</i>	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1 763 123	1 042 251
Поточні зобов'язання за довгостроковими зобов'язаннями	71 216	75 409
Всього фінансової кредиторської заборгованості у складі поточної кредиторської заборгованості	1 834 339	1 117 660
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	640 491	1 046 639
Поточна кредиторська заборгованість (інше)	50	5
Всього фінансової та нефінансової кредиторської заборгованості у складі поточної кредиторської заборгованості та іншої поточної кредиторської заборгованості	2 474 880	2 164 304

Станом на 31 грудня фінансова кредиторська заборгованість у складі торгової та іншої кредиторської заборгованості була деномінована в таких валютах:

<i>У тисячах гривень</i>	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Гривня	529 418	298 394
Долар США	1 012 704	810 059
Євро	292 217	9 207
Всього	1 834 339	1 117 660

У 2025 році Групою було списано кредиторську заборгованість компанії під спільним контролем групи Corteva, Inc у сумі 307 237 тисяч гривень (7 248 тисяч доларів США) у зв'язку із закінченням терміну позовної давності та погодженням факту списання на рівні Групи.

Група «Кортєва Аґрісаянс Україна»
Примітки до консолідованої фінансової звітності – 31 грудня 2025 року
(у тисячах гривень)

13 Поточні забезпечення

Зміни в поточних зобов'язаннях були наступними:

<i>У тисячах гривень</i>	Забезпечення витрат по роботам з вирощування насіннєвої сировини	Забезпечення виплат працівникам	Інші поточні забезпечення	Всього
Балансова вартість на 1 січня 2024	79 639	46 698	63 071	189 408
Нараховано до прибутків та збитків	115 887	39 309	48 436	203 632
Використання резерву	(79 639)	(46 698)	(63 071)	(189 408)
Балансова вартість на 31 грудня 2024	115 887	39 309	48 436	203 632
Нараховано до прибутків та збитків	377 339	60 330	64 505	502 174
Використання резерву	(115 887)	(39 309)	(48 436)	(203 632)
Балансова вартість на 31 грудня 2025	377 339	60 330	64 505	502 174

Всі резерви наведені вище класифіковано як поточні зобов'язання.

Забезпечення витрат по вирощуванню насіннєвої сировини. Забезпечення витрат по вирощуванню насіннєвої сировини (врожаю) являє собою визнані зобов'язання за роботи з вирощування сировини насіння кукурудзи та соняшнику (врожаю), що отримані в 2025 році та 2024 році від третіх сторін (Виробників), щодо яких сума витрат або термін сплати можуть змінюватись. Суму резерву було визначено базуючись на очікуваннях керівництва щодо обсягу отриманого обсягу насіннєвої сировини (врожаю), погоджених внутрішніх стандартів якості Групи та цін.

14 Виручка

<i>У тисячах гривень</i>	2025 рік	2024 рік
Виручка по договорах із покупцями від реалізації товарів та готової продукції	6 101 649	5 806 436
Всього виручки	6 101 649	5 806 436

Виручка Групи визнається у певний момент часу. Сума контрактних зобов'язань включається до рядка поточної кредиторської заборгованості за одержаними авансами в балансі. Щодо більшості залишків станом на 31 грудня 2024 року, дохід визнавався протягом 2025 року.

15 Собівартість реалізованої продукції

<i>У тисячах гривень</i>	2025 рік	2024 рік
Вартість придбаних товарів для перепродажу	2 888 806	2 761 257
Сировина та інші виробничі матеріали, включаючи роботи з вирощування насіннєвої сировини	1 154 919	1 237 761
Нарахування резерву знецінення запасів (Примітка 7)	551 726	305 598
Витрати на послуги з доробки насіннєвої сировини	365 373	262 969
Роялті – витрати за ліцензією від пов'язаної сторони	111 506	88 912
Знос та амортизація	44 134	50 729
Витрати на персонал та єдиний соціальний внесок	48 747	49 922
Вартість відходів у процесі виробництва сільськогосподарської продукції	9 475	8 371
Всього собівартості реалізованої продукції	5 174 686	4 765 519

Група «Кортєва Агрісаєнс Україна»
Примітки до консолідованої фінансової звітності – 31 грудня 2025 року
(у тисячах гривень)

16 Витрати на збут

<i>У тисячах гривень</i>	2025 рік	2024 рік
Витрати на персонал та єдиний соціальний внесок	255 298	204 511
Винагорода торговим агентам	193 050	191 397
Складські витрати	105 317	113 722
Професійні послуги від третіх сторін	86 472	100 898
Комунальні витрати та оренда	60 839	53 700
Витрати на логістику	52 980	40 427
Маркетингові витрати	37 631	32 830
Знос та амортизація	15 662	16 613
Витрати на робочі поїздки	11 984	10 788
Офісні витрати	12 255	8 735
Інше	71 835	63 512
Всього витрат на збут	903 323	837 133

17 Інші операційні витрати

<i>У тисячах гривень</i>	2025 рік	2024 рік
Витрати, пов'язані із донарахуванням ПДВ	92 558	71 122
Послуги з утилізації	32 672	3 318
Витрати під резерв під кредитні збитки за дебіторською заборгованістю	38 574	-
Інше	43 387	39 008
Всього інших операційних витрат	207 191	113 448

18 Податок на прибуток

<i>У тисячах гривень</i>	2025 рік	2024 рік
Поточний податок	110 140	-
Відстрочений податок	6 534	(7 982)
Витрати/(Дохід) з податку на прибуток	116 674	(7 982)

Сума податку на оподатковуваний прибуток Групи, розрахована відповідно до вимог податкового законодавства України, відрізняється від теоретичної суми, розрахованої шляхом множення суми прибутку до оподаткування, відображеної у звіті про сукупні доходи, на відповідну ставку податку. Вивірення між очікуваними та фактичними податковими витратами подано у таблиці нижче:

<i>У тисячах гривень</i>	2025 рік	2024 рік
Прибуток до оподаткування	581 356	77 780
Теоретична сума податку на прибуток за встановленою законом ставкою податку 18%	104 644	14 000
Податковий ефект:		
Використання раніше невизнаних відстрочених податкових активів	-	(31 229)
Вплив інших факторів	12 030	9 247
Витрати/(Дохід) з податку на прибуток	116 674	(7 982)

Відмінності між українськими правилами оподаткування та МСФЗ призводять до виникнення певних тимчасових різниць між балансовою вартістю активів та зобов'язань для цілей фінансової звітності та їхньою податковою базою. Податковий вплив зміни цих тимчасових різниць визначено на основі прогнозних даних керівництва про те, коли ці різниці будуть відображені у податкових деклараціях Групи, з використанням ставки податку 18%.

18 Податок на прибуток (продовження)

Далі представлені відстрочені податкові зобов'язання та активи, відображені у звіті про фінансовий стан станом на 31 грудня 2025 року:

У тисячах гривень	31 грудня 2024 р.	Кредитовано/ (віднесено) на фінансовий результат	31 грудня 2025 р.
Відстрочені податкові активи, пов'язані з:			
Податкові збитки	176 581	(87 968)	88 613
Резерв на запаси	101 510	1 927	103 437
Дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги	115	(111)	4
Основні засоби	(62 094)	2 053	(60 041)
Поточні зобов'язання за розрахунками: з одержаних авансів	733	395	1 128
Поточні забезпечення	50 253	63 747	114 000
Інші поточні зобов'язання	586	13 423	14 009
Відстрочені податкові активи	267 684	(6 534)	261 150

Далі представлені відстрочені податкові зобов'язання та активи, відображені у звіті про фінансовий стан станом на 31 грудня 2024 року :

У тисячах гривень	31 грудня 2023 р.	Кредитовано/ (віднесено) на фінансовий результат	31 грудня 2024 р.
Відстрочені податкові активи, пов'язані з:			
Податкові збитки	200 402	(23 821)	176 581
Резерв на запаси	87 011	14 499	101 510
Дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги	118	(3)	115
Основні засоби	(68 355)	6 261	(62 094)
Поточні зобов'язання за розрахунками: з одержаних авансів	376	357	733
Поточні забезпечення	40 150	10 103	50 253
Інші поточні зобов'язання	-	586	586
Відстрочені податкові активи	259 702	7 982	267 684

Сума податку на оподатковуваний прибуток Групи, розрахована відповідно до вимог податкового законодавства України, відрізняється від теоретичної суми, розрахованої шляхом множення суми прибутку до оподаткування, відображеної у звіті про фінансові результати, на відповідну ставку податку.

На 31 грудня 2025 року очікується, що відстрочені податкові активи у сумі 261 150 тисяч гривень будуть відшкодовані або погашені протягом дванадцяти місяців після звітного періоду (31 грудня 2024 року: 267 684 тисячі гривень).

Станом на 31 грудня 2025 року невизнані тимчасові різниці, які зменшують об'єкт оподаткування, представлені різницями по торговій дебіторській заборгованості у сумі 117 548 тисяч гривень (31 грудня 2024 року: 79 594 тисяч гривень).

19 Умовні та інші зобов'язання

Податкове законодавство. Податкове та митне законодавство України, яке є чинним або по суті набуло чинності станом на кінець звітного періоду, припускає можливість різних тлумачень при застосуванні до операцій та діяльності Групи. У зв'язку з цим, податкові позиції, визначені керівництвом, та офіційна документація, що обґрунтовує податкові позиції, можуть бути оскаржені податковими органами. Українське податкове адміністрування поступово посилюється, у тому числі підвищується ризик перевірок операцій, які не мають чіткої фінансово-господарської мети або виконані за участю контрагентів, які не дотримуються вимог податкового законодавства. Податкові органи можуть перевіряти податкові питання у фінансових періодах протягом трьох календарних років після року, в якому було прийнято рішення про проведення перевірки. За певних обставин перевірка може охоплювати більш тривалі періоди.

Трансфертне ціноутворення. Українське законодавство з трансфертного ціноутворення у більшості аспектів відповідає міжнародним принципам трансфертного ціноутворення, розробленим Організацією Економічного Співробітництва та Розвитку (ОЕСР), з деякими особливостями. Законодавство дозволяє податковим органам здійснювати донарахування за контрольованими операціями (операціями між пов'язаними сторонами та деякими операціями з непов'язаними сторонами), якщо ці операції проводяться не на ринкових умовах. Керівництво запровадило процедури внутрішнього контролю для забезпечення дотримання вимог цього законодавства у сфері трансфертного ціноутворення.

19 Умовні та інші зобов'язання (продовження)

Податкові зобов'язання за контрольованими операціями визначаються на основі фактичної ціни угоди. Існує вірогідність того, що по мірі подальшого розвитку практики застосування правил трансфертного ціноутворення ці ціни можуть бути оскаржені. Наслідки цього не можуть бути оцінені з достатнім ступенем надійності, проте вони можуть бути суттєвими для фінансового стану та/або діяльності Групи.

Юридичні питання. У ході звичайної господарської діяльності Група виступає стороною судових позовів та претензій. Керівництво Групи вважає, що остаточна сума зобов'язання, що може виникнути внаслідок таких судових позовів та претензій, не матиме суттєвого впливу на фінансовий стан або результати майбутньої діяльності Групи.

20 Фінансові інструменти та управління ризиками

Основні фінансові інструменти Групи включають: грошові кошти та їхні еквіваленти та інші оборотні фінансові активи. Група має різні інші фінансові інструменти, такі як торгова кредиторська та дебіторська заборгованість. Політика Групи не передбачає торгівлі фінансовими інструментами.

Функція управління ризиками у Групі здійснюється стосовно фінансових ризиків, а також операційних та юридичних ризиків. Фінансові ризики складаються з ринкового ризику (який включає валютний ризик, ризик процентної ставки та інший ціновий ризик), кредитного ризику та ризику ліквідності. Основними цілями управління фінансовими ризиками є визначення лімітів ризику й нагляд за тим, щоб ці ліміти не перевищувалися. Управління операційними та юридичними ризиками має на меті забезпечення належного функціонування внутрішніх процедур та політики, що спрямовані на мінімізацію цих ризиків.

Кредитний ризик. Група наражається на кредитний ризик, який визначається як ризик того, що одна зі сторін операції з фінансовим інструментом спричинить фінансові збитки іншій стороні внаслідок невиконання зобов'язання за договором. Кредитний ризик виникає в результаті реалізації продукції Групою на кредитних умовах та інших операцій з контрагентами, внаслідок яких виникають фінансові активи.

Максимальний рівень кредитного ризику Групи за класами активів відображається у балансовій вартості фінансових активів у звіті про фінансовий стан наступним чином:

<u>У тисячах гривень</u>	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Дебіторська заборгованість за основною діяльністю (Примітка 9)	1 162 788	828 832
Грошові кошти та їх еквіваленти (Примітка 10)	578 338	1 008 270
Загальна максимальна сума кредитного ризику	1 741 126	1 837 102

Грошові кошти Групи розміщуються переважно у великих банках, які розташовані в Україні і мають надійну репутацію, 1 з яких є дочірнім банком міжнародних банків. Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року 99.9% грошових коштів та їх еквівалентів розміщені в одному банку.

Дебіторська заборгованість представлена за вирахуванням резервів. Група не вимагає застави для торгової дебіторської заборгованості.

Група структурує рівні кредитного ризику, на який вона наражається, шляхом встановлення лімітів суми ризику, що виникає у зв'язку з контрагентами. Ліміти кредитного ризику регулярно затверджуються керівництвом. Такі ризики регулярно контролюються та переглядаються принаймні щороку або частіше.

Керівництво Групи аналізує непогашену дебіторську заборгованість за основною діяльністю за строками погашення та у подальшому контролює прострочені залишки. Таким чином, керівництво Групи вважає за необхідне надавати інформацію про строки прострочення заборгованості та інші дані про кредитний ризик, як це описано у Примітці 9.

Концентрація кредитних ризиків. Група має концентрацію кредитних ризиків. Керівництво контролює та розкриває інформацію про концентрацію кредитного ризику на підставі одержаних звітів, в яких містяться дані про контрагентів із загальною сумою заборгованості понад 10% від чистих активів Групи. Станом на 31 грудня 2025 року Група мала 1 такого контрагента, із загальною сукупною заборгованістю 600 000 тисяч гривень або 38% від загальної суми дебіторської та іншої поточної заборгованості (Примітка 9). Станом на 31 грудня 2024 року Група мала 1 такого контрагента, із загальною сукупною заборгованістю 500 000 тисяч гривень або 45% від загальної суми дебіторської та іншої поточної заборгованості (Примітка 9).

20 Фінансові інструменти та управління ризиками (продовження)

За виключенням контрагентів пов'язаних осіб, Група має два типи клієнтів з різним ступенем кредитного ризику:

- Виробник - сільськогосподарські виробники, які на своїх потужностях вирощують для Групи насіннєву сировину кукурудзи та соняшник (рослинництво). Заборгованість перед Групою на звітний період класифікується, як ризик помірний.
- Контрагенти, які купують відходи з виробництва насіннєвої сировини кукурудзи та соняшнику. Продаж відходів з виробництва на умовах 100% кредиту. Ризик несплати – високий. Проте відходи з виробництва, який реалізується є некондиційний і мають бути утилізований за рахунок Групи (додаткові витрати для Групи). Тому Група прийняла рішення реалізувати відходи з виробництва (некондиційне насіння) на умовах відстрочки платежу.

Ринковий ризик. Група наражається на ринкові ризики. Ринкові ризики пов'язані з відкритими позиціями за (а) валютами, (б) процентними ставками та (в) інвестиціями в інструменти капіталу, які великою мірою залежать від загальних та специфічних ринкових змін. Керівництво встановлює ліміти сум ризику, що може бути прийнятий Групою, та щоденно контролює їх дотримання. Проте застосування такого підходу не запобігає виникненню збитків за межами цих лімітів у випадку більш суттєвих ринкових змін.

Показана далі чутливість до ринкових ризиків базується на зміні одного фактору при незмінності решти факторів. На практиці таке трапляється дуже рідко, і зміни деяких факторів можуть бути взаємопов'язані – наприклад, коливання обмінного курсу гривні щодо іноземних валют.

Валютний ризик. У поданій нижче таблиці наведено концентрацію валютного ризику Групи станом на кінець звітного періоду:

У тисячах гривень	На 31 грудня 2025 р.			На 31 грудня 2024 р.		
	Монетарні фінансові активи	Монетарні фінансові зобов'язання	Чиста балансова позиція	Монетарні фінансові активи	Монетарні фінансові зобов'язання	Чиста балансова позиція
Долари США	77 936	(1 012 704)	(934 768)	272 174	(810 059)	(537 885)
Євро	-	(292 217)	(292 217)	-	(9 207)	(9 207)
Всього	77 936	(1 304 921)	(1 226 985)	272 174	(819 266)	(547 092)

Офіційні курси іноземних валют, в яких деноміновані фінансові активи та зобов'язання Групи, до гривні, встановлені Національним банком України на зазначені дати, вказані в Примітці 2.

Нижче в таблиці показано зміну прибутку та збитку і капіталу внаслідок обґрунтовано можливих змін курсів обміну валют на кінець звітного періоду по відношенню до функціональної валюти Групи при незмінності всіх інших змінних характеристик:

У тисячах гривень	На 31 грудня 2025 р.	На 31 грудня 2024 р.
	Вплив на прибуток чи збиток та капітал	Вплив на прибуток чи збиток та капітал
Зміцнення долара США на 10%	(93 477)	(53 789)
Послаблення долара США на 10%	93 477	53 789
Зміцнення Євро на 10%	(29 222)	(921)
Послаблення Євро на 10%	29 222	921

Ризик процентної ставки. Група наражається на ризик у зв'язку з впливом коливань домінуючих рівнів ринкової процентної ставки на її фінансовий стан та грошові потоки.

Ризик біологічних активів

Група може зазнати фінансових ризиків від зміни ціни реалізації на насіння. Група не очікує, що ціна реалізації знизяться суттєво в найближчому майбутньому. Група не заключає фінансових договорів для хеджування ризиків зміни ціни. Група на постійній основі переглядає ціни на насіння для врегулювання фінансових ризиків.

Ризик ліквідності. Ризик ліквідності – це ризик того, що підприємство зіткнеться з труднощами при виконанні фінансових зобов'язань. Група щодня стикається з цим ризиком у зв'язку з вимогами щодо використання її вільних грошових коштів. Управління ризиком ліквідності здійснює керівництво Групи. Керівництво Групи здійснює аналіз строків погашення активів та зобов'язань і планує свою ліквідність залежно від очікуваних строків погашення відповідних фінансових інструментів. Потреби Групи в коротко- та довгостроковій ліквідності здебільшого забезпечуються за рахунок грошових коштів від операційної діяльності.

20 Фінансові інструменти та управління ризиками (продовження)

Група прагне підтримувати стабільну базу фінансування, яка складається переважно із кредиторської заборгованості за основною діяльністю та іншої кредиторської заборгованості.

Станом на 31 грудня 2025 року та на 31 грудня 2024 року строк погашення всіх фінансових зобов'язань Групи не перевищує одного року, крім чистих активів, які належать учасникам, розрахунок за якими можливий через 12 місяців після одержання вимоги про виплату.

Фінансові зобов'язання Групи у розрізі строків погашення цих зобов'язань станом на 31 грудня 2025 року та на 31 грудня 2024 року включають зобов'язання з оренди і торгіву та іншу кредиторську заборгованість, представлені на основі передбачених договорами недисконтованих платежів, з наступними строками погашення:

31 грудня 2025 р.	Балансова вартість	Грошові потоки за угодами	До запитання та до 3 місяців	Від 3 до 12 місяців	1-2 роки	2-5 років
Зобов'язання з оренди	187 635	249 387	12 470	37 408	49 877	149 632
Торгова та інша кредиторська заборгованість	1 763 123	1 763 123	1 763 123	-	-	-
Всього	1 950 758	2 012 510	1 775 593	37 408	49 877	149 632

31 грудня 2024 р.	Балансова вартість	Грошові потоки за угодами	До запитання та до 3 місяців	Від 3 до 12 місяців	1-2 роки	2-5 років
Зобов'язання з оренди	139 317	189 958	9 498	28 494	37 991	113 975
Торгова та інша кредиторська заборгованість	1 042 251	1 042 251	1 042 251	-	-	-
Всього	1 181 568	1 232 209	1 051 749	28 494	37 991	113 975

21 Управління капіталом

Мета Групи при управлінні капіталом полягає у забезпеченні подальшої роботи Групи як безперервно діючого підприємства, щоб приносити прибуток учасникам та вигоди іншим зацікавленим сторонам, а також підтримувати оптимальну структуру капіталу для зменшення його вартості.

Для підтримання або коригування структури капіталу Група може коригувати суму дивідендів, що виплачуються учасникам. На думку керівництва, загальна сума капіталу, управління яким здійснює Група, дорівнює сумі власного капіталу, показаного у звіті про фінансовий стан.

Станом на 31 грудня 2025 року сума капіталу, управління яким здійснює Група, складала 4 236 639 тисяч гривень (31 грудня 2024 року – 3 771 957 тисяч гривень).

22 Розкриття інформації про справедливу вартість

Станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року балансова вартість фінансових інструментів Групи приблизно дорівнює їх справедливій вартості.

Оцінки справедливої вартості аналізуються за рівнями ієрархії справедливої вартості наступним чином: (i) перший рівень – це оцінки за цінами котирування (без застосування коригувань) на активних ринках для ідентичних активів та зобов'язань; (ii) другий рівень – це техніки оцінки з усіма суттєвими параметрами, наявними для спостереження за активами та зобов'язаннями, безпосереднім чином (тобто ціни), або опосередковано (тобто визначені на основі цін), та (iii) третій рівень – це оцінки, які не базуються винятково на наявних на ринку даних (тобто оцінка вимагає значного застосування параметрів, за якими відсутні ринкові спостереження). При класифікації фінансових інструментів із використанням ієрархії справедливої вартості керівництво застосовує професійні судження.

Якщо у ході оцінки справедливої вартості використовуються дані з відкритих ринків, що вимагають значних коригувань, ця оцінка відповідає оцінці за Рівнем 3. Значущість даних, використаних у процесі оцінки, визначається у порівнянні з усією оціненою сумою справедливої вартості.

Справедлива вартість усіх фінансових інструментів, представлених у консолідованому звіті про фінансовий стан Групи станом на 31 грудня 2025 року та 31 грудня 2024 року, приблизно дорівнює їхній балансовій вартості на ці дати, а її оцінка базується на грошових потоках дисконтованих по ставках, визначених в рамках Рівня 3 ієрархії справедливої вартості, за винятком грошових коштів, для яких були використані ставки Рівня 1.

23 Розрахунки та операції з пов'язаними сторонами

Залишки за операціями з пов'язаними сторонами були такими:

<i>У тисячах гривень</i>	Відносини	31 грудня 2025 р.	31 грудня 2024 р.
Внутрішньогрупова короткострокова позика надана	Компанії під спільним контролем Групи Corteva, Inc.	600 000	500 000
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	Компанії під спільним контролем Групи Corteva, Inc.	65 320	205 315
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	Компанії під спільним контролем Групи Corteva, Inc.	1 351 425	748 960

Кредиторська заборгованість перед пов'язаними сторонами є безпроцентною та підлягає погашенню через три місяці після дати закупівлі.

Доходи та витрати по операціях з пов'язаними сторонами за 2025 та 2024 роки були такими:

<i>У тисячах гривень</i>	Відносини	2025 рік	2024 рік
Дохід від реалізації товарів (послуг)	Материнська компанія	27 395	24 218
Дохід від реалізації товарів (послуг)	Компанії під спільним контролем Групи Corteva, Inc.	257 266	901 678
Закупівля товарів	Компанії під спільним контролем Групи Corteva, Inc.	3 966 642	2 267 245
Дохід від списання кредиторської заборгованості	Компанії під спільним контролем Групи Corteva, Inc.	307 237	-
Інші операційні доходи	Компанії під спільним контролем Групи Corteva, Inc.	11 794	13 219
Інші фінансові доходи	Компанії під спільним контролем Групи Corteva, Inc.	94 149	8 093

Винагорода ключового управлінського персоналу. Винагорода, що виплачується ключовому управлінському персоналу за його послуги на посадах виконавчого керівництва на умовах повної зайнятості, складається із заробітної плати за договором та премій за 2025 рік у сумі 43 603 тисяч гривень (2024 рік – 35 133 тисяч гривень). Сума винагороди управлінському персоналу включає соціальні внески.

24 Події після закінчення звітного періоду

20 січня 2026 року, Група збільшила позику пов'язаній стороні (Примітка 9) на 200 000 тисяч гривень. 30 березня 2026 року, строк повернення позики був відтермінований до 31 липня 2026 року. 22 травня 2026 року, позика була повністю погашена. 22 червня 2026 року, Група надала позику пов'язаній стороні у сумі 250 000 тисяч гривень. 26 червня 2026 року, позика була повністю погашена.

Станом на дату підписання консолідованої фінансової звітності інших суттєвих подій після звітної дати не було.